

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 225 /UBND-QLĐT

Bỉm Sơn, ngày 30 tháng 01 năm 2018.

V/v báo cáo trách nhiệm thực hiện công tác quản lý trật tự xây dựng tại dự án khu dân cư Đông Quốc lộ 1A, Kp.4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

Kính gửi: Sở Xây dựng Thanh Hóa.

Thực hiện công văn số 104/VP-CN ngày 29 tháng 01 năm 2018 của UBND tỉnh về việc cung cấp số liệu, tài liệu 07 dự án tại UBND thành phố Thanh Hóa và thị xã Bỉm Sơn, trong đó có dự án khu dân cư phía Đông Quốc lộ 1A, thuộc khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn. UBND thị xã Bỉm Sơn báo cáo về công tác quản lý trật tự xây dựng của dự án trên như sau:

1. Dự án khu dân cư phía Đông Quốc lộ 1A, thuộc khu phố 4, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn được UBND tỉnh phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư tại Quyết định số 4216/QĐ-UBND ngày 03/11/2017, UBND thị xã Bỉm Sơn đã thực hiện các bước tiếp theo theo quy định và đã ký hợp đồng thực hiện dự án với nhà đầu tư ngày 11/12/2017, đến nay UBND thị xã Bỉm Sơn đang bắt đầu triển khai thực hiện công tác giải phóng bằng để bàn giao đất cho nhà đầu tư. Hiện nay chưa bàn giao được đất cho nhà đầu tư thực hiện dự án, do đó chưa có vi phạm về trật tự xây dựng tại dự án.

2. Về trách nhiệm thực hiện quản lý trật tự xây dựng đối với dự án, UBND thị xã Bỉm Sơn sẽ thực hiện theo các quy định hiện hành của pháp luật, cụ thể: Thực hiện cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng theo quy định tại: Thông tư số 15/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn về cấp giấy phép xây dựng và Quyết định số: 699/2017/QĐ-UBND ngày 07/3/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa, Xử lý hành vi vi phạm hành chính về trật tự xây dựng theo thẩm quyền quy định tại Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ,

UBND thị xã Bỉm Sơn báo cáo để Sở Xây dựng tổng hợp báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- phòng: TCKH;
- Lưu VT, QLĐT./.



Bùi Huy Hùng