

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 245 /UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày 01 tháng 02 năm 2018

V/v Xử lý hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với ông Hoàng Phương, bà Nguyễn Thị Hoa tại khu phố 2, phường Ba Đình

Kính gửi: Chủ tịch UBND phường Ba Đình.

Tại địa bàn khu phố 2, phường Ba Đình, xảy ra trường hợp hộ ông Hoàng Phương, bà Nguyễn Thị Hoa có hành vi tự ý đổ đất, san lấp, xây dựng công trình móng, tường rào gạch xi măng đá mặt trái phép trên diện tích đất nông nghiệp UBND phường quản lý (vị trí xây dựng tường rào trái phép nằm trong hành lang bảo vệ suối); hành vi vi phạm quy định tại Điều 10 Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Hành vi trên đã được UBND phường Ba Đình và Đội Kiểm tra quy tắc đô thị lập Biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai ngày 14/01/2018, yêu cầu hộ gia đình dừng ngay hành vi vi phạm, tháo dỡ công trình xây dựng trái phép, buộc khôi phục tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm trước ngày 19/01/2018. Quá thời hạn trên, UBND phường Ba Đình sẽ tổ chức phương án cưỡng chế tháo dỡ theo quy định pháp luật. Tuy nhiên, đến nay (31/01/2018), UBND phường chưa hoàn thiện hồ sơ xử lý vi phạm theo biên bản đã lập; không thường xuyên kiểm tra, giám sát mặc dù vị trí vi phạm nằm tại khu vực trung tâm phường, đông dân cư qua lại; không xử lý dứt điểm vi phạm để hộ gia đình lợi dụng ngày nghỉ, thời tiết tiếp tục có hành vi chõ gạch, xây dựng hoàn thiện tường rào vi phạm, lấn chiếm đất Nhà nước quản lý.

Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn nghiêm khắc phê bình Đội Kiểm tra quy tắc đô thị, UBND phường Ba Đình buông lỏng quản lý, để xảy ra vi phạm về đất đai, xây dựng; hồ sơ vi phạm lập chiếu lệ, thiếu trách nhiệm, không kiên quyết xử lý dứt điểm vi phạm, ảnh hưởng xấu đến công tác quản lý Nhà nước tại địa phương. Để xử lý dứt điểm trường hợp trên, Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn yêu cầu:

**1. Chủ tịch UBND phường Ba Đình:**

Hoàn thiện hồ sơ xử lý vi phạm, **kiên quyết** xử lý dứt điểm hành vi vi phạm đối với ông Hoàng Phương, bà Nguyễn Thị Hoa, buộc người có hành vi vi phạm khôi phục lại tình trạng của đất như trước khi vi phạm và báo cáo kết quả kiểm tra xử lý vi phạm về UBND thị xã trước ngày 06/02/2018.

## **2. Đội trưởng Đội kiểm tra quy tắc Thị xã:**

Phối hợp với UBND phường Ba Đình xử lý dứt điểm sai phạm trên; thường xuyên kiểm tra, theo dõi và đề xuất xử lý vi phạm theo quy định của pháp luật.

## **3. Trưởng phòng: Quản lý đô thị, Tài nguyên và Môi trường:**

Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị đơn đốc, hướng dẫn UBND phường Ba Đình và Đội kiểm tra quy tắc đô thị thực hiện công tác xử lý vi phạm về đất đai, xây dựng theo quy định của pháp luật;

Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn yêu cầu Chủ tịch UBND phường Ba Đình; Trưởng các phòng: Quản lý đô thị, Tài nguyên và Môi trường, Nội vụ; Đội Kiểm tra quy tắc thị xã và các đơn vị liên quan nghiêm túc thực hiện. /

### **Nơi nhận:**

- Như trên (đề T/h);
- Chủ tịch UBNDTX (B/c);
- Đảng ủy P. Ba Đình (để chỉ đạo);
- Phòng TN&MT, QLĐT (T/h);
- Đội Kiểm tra quy tắcĐT Thị xã (T/h);
- Lưu: VT, TNMT.



**Tổng Thanh Bình**