

### TỜ TRÌNH

Về việc xin phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ ông Doãn Ngọc Tân, bà Phùng Thị Tân thuộc hộ gia đình ảnh hưởng dự án: Đầu tư xây dựng công trình đường B-B3 Khu công nghiệp Bỉm Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi: Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Trên cơ sở Phương án số: 258/PA-HĐBT ngày 05/02/2018 của Hội đồng bồi thường GPMB thị xã Bỉm Sơn về việc bố trí tái định cư thực hiện dự án Đầu tư xây dựng công trình đường B-B3 Khu công nghiệp Bỉm Sơn Bỉm Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa; Kết quả thẩm định phương án số: 59/TĐPA-TNMT ngày 05/02/2018 của phòng Tài nguyên & Môi trường thị xã Bỉm Sơn;

Theo đề nghị của UBND phường Bắc Sơn tại Công văn số 15/UBND-ĐCXD ngày 29/01/2018, về việc rà soát chỗ ở của các hộ gia đình cá nhân bị ảnh hưởng dự án Khu A- khu Công nghiệp.

Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng dự án trình chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn phê duyệt phương án tái định cư cho hộ ông Doãn Ngọc Tân, bà Phùng Thị Tân thuộc hộ gia đình ảnh hưởng dự án: Đầu tư xây dựng công trình đường B-B3 Khu công nghiệp Bỉm Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa với nội dung chính như sau:

#### **1. Phương án bố trí tái định cư:**

- Hộ gia đình ông Doãn Ngọc Tân, bà Phùng Thị Tân là hộ gia đình bị ảnh hưởng thu hồi đất ở, phải di chuyển chỗ ở, không còn nơi ở nào khác đủ điều kiện được bố trí tái định cư theo quy định.

- Địa điểm bố trí tái định cư: Tại Khu tái định cư Nam đường Hồ Tùng Mậu; vị trí đất bố trí tái định cư tại Lô E18 (Mặt bằng quy hoạch khu tái định cư Nam đường Hồ Tùng Mậu, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn), diện tích 93,0m<sup>2</sup>; giá đất được xác định 1.000.000đ/m<sup>2</sup> theo Quyết định số 2435/QĐ-UBND ngày 08/10/2014 của UBND thị xã Bỉm Sơn.

## **2. Lý do lập phương án bố trí tái định cư:**

Do tại thời điểm nhà nước thu hồi đất ở đối với ông Doãn Ngọc Tân, bà Phùng Thị Tân năm 2012, chưa xây dựng xong khu tái định cư để bố trí cho các hộ đủ điều kiện tái định cư ổn định cuộc sống theo quy định.

Hội đồng Bồi thường GPMB dự án trình Chủ tịch UBND thị xã xem xét, phê duyệt./.

### **Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, HĐBT.

**KT. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG  
PHÓ CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**



**Mai Quang Bình**