

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 346 /UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày 28 tháng 02 năm 2018

V/v thực hiện Công văn số 13725/UBND-NN
ngày 09/11/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa

Kính gửi: Chủ tịch UBND phường Ba Đình.


Thực hiện Công văn số 13725/UBND-NN ngày 09/11/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc giải quyết đề nghị của Công ty TNHH 005 Reo Huê xin điều chỉnh thời gian thuê đất theo thời gian thực tế bàn giao đất ở thực địa tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn. Nội dung Chủ tịch UBND Tỉnh chỉ đạo các đơn vị liên quan quan nghiêm túc rút kinh nghiệm, tổ chức kiểm điểm làm rõ trách nhiệm và đề xuất hình thức xử lý đối với tập thể, cá nhân liên quan để xảy ra việc vi phạm trong tham mưu, thẩm định, xác nhận công tác bồi thường, GPMB và trình phê duyệt hồ sơ thuê đất dự án Khu cây xanh dịch vụ thể thao tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.

Về quá trình thực hiện dự án: Ngày 05/8/2014, UBND tỉnh Thanh Hóa có Văn bản số 6944/UBND-THKH về chấp thuận chủ trương, địa điểm thực hiện dự án Khu cây xanh dịch vụ, thể thao tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn do công ty TNHH 005 Reo Huê làm chủ đầu tư. Ngày 18/11/2014, UBND phường Ba Đình, Công ty TNHH Reo Huê lập Biên bản thỏa thuận bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án; nội dung UBND phường xác nhận xong việc giải phóng mặt bằng. Trên cơ sở xác nhận của UBND phường Ba Đình, Chủ đầu tư dự án đã lập hồ sơ xin thuê đất và được UBND tỉnh Quyết định cho thuê đất số 4362/QĐ-UBND ngày 09/12/2014.

Tuy nhiên, do UBND phường xác định nguồn gốc đất dự án không đúng thực tế, trên khu đất chưa GPMB xong (còn trường hợp hộ ông Bùi Viết Điền đang ảnh hưởng sử dụng đất, tài sản hoa màu) trong khi đó UBND phường Ba Đình đã xác nhận xong công tác BTGPMB không có vướng mắc gì khác; theo đó, Sở Tài nguyên và Môi trường đã trình UBND tỉnh Quyết định cho thuê đất đối với dự án nêu trên. Sau khi UBND Tỉnh Quyết định giao đất từ tháng 12/2014, nhưng việc bàn giao đất cho Chủ đầu tư thực hiện dự án chưa BTGPMB xong nên đã ảnh hưởng việc bàn giao đất cho nhà đầu tư kéo dài đến tháng 3/2016.

Để có cơ sở báo cáo kết quả thực hiện Công văn số 13725/UBND-NN ngày 09/11/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa, UBND thị xã Bỉm Sơn yêu cầu

UBND phường Ba Đình nghiêm túc rút kinh nghiệm, tổ chức kiểm điểm làm rõ trách nhiệm và đề xuất hình thức xử lý đối với tập thể, cá nhân liên quan trong việc tham mưu, thẩm định, xác nhận công tác bồi thường, GPMB dự án Khu cây xanh dịch vụ thể thao tại phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn; báo cáo kết quả thực hiện về Chủ tịch UBND Thị xã trước ngày **02/3/2018** để xem xét, tổng hợp báo cáo UBND Tỉnh theo quy định (có *Pô tô Công văn số 13725/UBND-NN* ngày 09/11/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa gửi kèm theo).

UBND thị xã Bim Sơn yêu cầu UBND phường Ba Đình nghiêm túc hiện. 

Nơi nhận:

- Như trên (T/h);
- Chủ tịch UBND Thị xã (B/c);
- Lưu: VT, TNMT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Tổng Thanh Bình