

Số: 371 /UBND-TNMT  
V/v báo cáo kết quả thực hiện Công văn  
số 589-CV/TU ngày 26/2/2018.

Bỉm Sơn, ngày 05 tháng 03 năm 2018

Kính gửi: Thị ủy Bỉm Sơn.

Thực hiện Công văn số 589-CV/TU ngày 26/2/2018 của Thị ủy Bỉm Sơn về việc xây dựng báo cáo tình hình công tác an ninh, trật tự trên địa bàn Thị xã; để có cơ sở tổng hợp báo cáo Ban Nội chính- Tỉnh ủy Thanh Hóa theo kế hoạch số 34-KH/BNCTU ngày 12/02/2018 về việc nắm tình hình an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội khu vực biên giới và một số địa bàn trọng yếu trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa. UBND thị xã Bỉm Sơn báo cáo tình hình bồi thường, giải phóng mặt bằng, hoạt động của các doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn theo đề cương Kế hoạch số 34-KH/BNCTU cụ thể như sau:

**I. Tình hình thực hiện dự án, hoạt động của các doanh nghiệp vốn đầu tư nước ngoài:**

**1. Thông tin doanh nghiệp vốn đầu tư nước ngoài:**

Tổng số doanh nghiệp đóng trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn: 422 doanh nghiệp. Trong đó có 07 doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài đang hoạt động trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn, với tổng diện tích đất thực hiện dự án là 148.132m<sup>2</sup>; tổng số công nhân, lao động đang làm việc trong 07 doanh nghiệp là 1.946 người. ( Có Bảng tổng hợp doanh nghiệp kèm theo).

**2. Tình hình thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng:**

Hiện nay, các doanh nghiệp đã thực hiện xong việc bồi thường, giải phóng mặt bằng, đầu tư xây dựng xong cơ sở hạ tầng đã và đang hoạt động sản xuất kinh doanh ổn định.

**3. Tình hình đình công, ngừng việc tập thể ( nếu có); nguyên nhân.**

Trong 07 doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài đang hoạt động trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn, trong năm 2017 không có doanh nghiệp nào đình công và ngừng việc tập thể.

**4. Việc đảm bảo quyền lợi và lợi ích hợp pháp của người lao động:**

Hầu hết các doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài đều có thỏa ước lao động và Nội quy lao động đã được đăng ký tại Sở Lao động- TB&XH, nên các chế độ lương, thưởng tết, chế độ BHXH, BHYT, BHTN đều được thực hiện nghiêm túc, đặc biệt chế độ ốm đau, thai sản đều được thanh toán kịp thời. Mức lương trên mức chuẩn theo khu vực (trên 3.000.000đ).

**II. Những khó khăn, vướng mắc và nguyên nhân trong quá trình hoạt động của các doanh nghiệp vốn đầu tư nước ngoài:**

**1. Khó khăn, vướng mắc:**

- Hiện nay, có 03 đơn vị Công ty TNHH Bow International, Công ty TNHH Green moro Việt Nam, Công ty TNHH Tae il beauty trong thời gian 03 năm (2015, 2016, 2017) tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh không hiệu

quả, vì vậy thường trả lương chậm 01 tháng cho người lao động so với bản Thỏa ước đã ký với người lao động;

- Việc đóng Bảo hiểm xã hội cho người lao động: Công ty TNHH Tae il beauty nợ gần 500 triệu đồng tiền bảo hiểm.

## **2. Nguyên nhân:**

- Doanh nghiệp tìm cách đối phó, trốn, tránh, chiếm dụng tiền đóng BHXH của người lao động. Hàng tháng vẫn trừ tiền BHXH của người lao động.

- Việc thiếu hiểu biết của người lao động về pháp luật nên chưa bảo vệ quyền lợi của mình.

- Việc xử phạt lãi xuất chậm đóng BHXH còn thấp nên chưa có tính răn đe.

- Giám đốc doanh nghiệp không có mặt tại doanh nghiệp, chỉ giao cho trợ lý là người phiên dịch quản lý nên việc xử lý nợ khó, khi có Giám đốc mới thực hiện xử lý được.

## **III. Kiến nghị, đề xuất:**

-Thực hiện nghiêm minh các chế tài xử lý vi phạm;

- Phải nâng cao chất lượng của công đoàn trong doanh nghiệp;

- Cần thay đổi cơ chế, thủ tục rục rườm rà trong thu nộp bảo hiểm.

UBND thị xã Bim Sơn báo cáo tình hình hoạt động của các doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài trên địa bàn thị xã Bim Sơn theo nội dung công văn 589-CV/TU ngày 26/2/2018 của Thị ủy Bim Sơn. *mh*

### **Nơi nhận:**

- Như trên (b/c);

- Lưu: VT, TNMT.



**CHỦ TỊCH**

**Bùi Huy Hùng**

**BẢNG TỔNG HỢP DANH SÁCH CÁC DOANH NGHIỆP CÓ VỐN ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI TRÊN ĐỊA BÀN THỊ XÃ BÌM SƠN**

( Kèm theo Công văn số UBND-TNMT ngày /3/2018 của UBND thị xã Bim Sơn)

TT	Tên doanh nghiệp	Tên dự án thực hiện	Địa điểm	Diện tích đất sử dụng (m2)	Số công nhân	Ghi chú
1	Công ty TNHH KH Vi Na	Nhà máy may trang phục KH Vina	P. Bắc Sơn TX. Bim Sơn	10,223.2	261	Các doanh nghiệp thuê lại mặt bằng của Công ty Cổ phần kiến trúc Phục Hưng (Fuhucorp). Công ty Cổ phần kiến trúc Phục Hưng được UBND tỉnh Thanh Hóa cho thuê đất để đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng Nam Khu A-KCN Bim Sơn theo Quyết định số 910/QĐ-UBND ngày 15/3/2016
2	Công ty TNHH BOW International	Nhà máy SX đồ trang sức, đồ trang sức mỹ kỹ	P. Bắc Sơn TX. Bim Sơn	10,990.2	134	Nguồn gốc khu đất: Công ty Cổ phần Tiên Sơn được UBND tỉnh Thanh Hóa cấp Giấy chứng nhận QSD đất seri số BC 044780 ngày 10/8/2011, diện tích thuê đất 45.118m2; thời gian thuê đất đến 19/5/2054. Hiện nay, Công ty TNHH Y.S ViNa thuê lại mặt bằng và Nhà xưởng của Công ty Cổ phần Tiên Sơn Thanh Hóa để làm cơ sở hoạt động sản xuất.
3	Công ty TNHH Y.S ViNa	Xưởng may xuất khẩu	P. Bắc Sơn TX. Bim Sơn	45,118.0	550	Nguồn gốc khu đất: Công ty TNHH Vaude Việt Nam được UBND tỉnh Thanh Hóa cho thuê đất thực hiện dự án tại Quyết định số 2709/QĐ-UBND ngày 12/8/2009.
4	Công ty TNHH Vaude Việt Nam	Xưởng sản xuất trang bị, dụng cụ thể thao Vaude Việt Nam	P. Lam Sơn TX. Bim Sơn	9,545.0	880	Nguồn gốc khu đất: Công ty TNHH MTV Vôi Việt Nam được UBND tỉnh Thanh Hóa cho thuê đất thực hiện dự án tại Quyết định số 2916/QĐ-UBND ngày 06/8/2015.
5	Công ty TNHH MTV Vôi Việt Nam	Nhà máy khai thác, chế biến đá, sản xuất vôi công nghiệp và bột nhẹ	P. Đông Sơn TX Bim Sơn	60,986.6	19	Nguồn gốc khu đất: Công ty TNHH Green Moro Việt Nam được UBND tỉnh Thanh Hóa cho thuê đất thực hiện dự án tại Quyết định số 278/QĐ-UBND ngày 30/01/2008.
6	Công ty TNHH Green Moro Việt Nam	Xây dựng Nhà máy tấm hồ cứng bằng tinh bột ngô	P. Bắc Sơn TX. Bim Sơn	8,414.0	32	Nguồn gốc khu đất: Công ty TNHH TAE IL BEAUTY được UBND tỉnh Thanh Hóa cho thuê đất thực hiện dự án tại Quyết định số 2309/QĐ-UBND ngày 23/8/2006.
7	Công ty TNHH TAE IL BEAUTY	Xưởng sản xuất hàng mỹ phẩm	P. Bắc Sơn TX. Bim Sơn	2,855.0	70	
	<b>TỔNG</b>			<b>148,132.0</b>	<b>1,946</b>	