

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giảm tiền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 118/TTg ngày 27/02/1996 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người có công với cách mạng cải thiện nhà ở; Quyết định số 117/2007/QĐ-TTg ngày 11/07/2007 của Thủ tướng Chính phủ về việc sửa đổi bổ sung một số điều của Quyết định số 118/TTg ngày 27/02/1996 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 3254/QĐ-UBND ngày 03/10/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền phê duyệt miễn, giảm tiền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 874/QĐ-UBND ngày 08/02/2018 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc giao đất ở tái định cư và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với ông Doãn Ngọc Tân, bà Phùng Thị Tân;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giảm tiền sử dụng đất cho hộ gia đình chính sách gồm những nội dung sau đây:

- Họ và tên: **Doãn Ngọc Tân**, là thương binh hạng 4/4;
- Lý do giảm tiền sử dụng đất: Ông Doãn Ngọc Tân là thương binh hạng 4/4, tỷ lệ thương tật 32% theo Giấy chứng nhận thương binh ngày 12/9/2005 và Giấy xin xác thuộc đối tượng thương binh được phòng Lao động - Thương binh xã hội thị xã Bỉm Sơn xác nhận ngày 09/2/2018.
- Địa chỉ giao đất: Khu phố 2, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

- Diện tích đất giao: 93,0m<sup>2</sup>.

- Thửa đất xét giảm tiền sử dụng đất: Thửa đất số 91 (thửa chính lý) tờ 193 Bản đồ địa chính phường Bắc Sơn, tỷ lệ 1/500 duyệt năm 2011; lô đất số E18 mặt bằng quy hoạch khu dân cư Nam đường Hồ Tùng Mậu phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm:

- Chi cục Thuế Bim Sơn có trách nhiệm thực hiện các thủ tục giảm tiền sử dụng đất theo quy định tại Điểm b, Khoản 1 Điều 13 Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

- Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ cấp Giấy chứng nhận QSD đất cho hộ ông Doãn Ngọc Tân theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;  
Chánh Văn phòng HĐND & UBND thị xã; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng Chi cục Thuế Bim Sơn; Ông Doãn Ngọc Tân và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.  
Văn phòng HĐND & UBND Thị xã chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của Thị xã. / Mau

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*[Handwritten signature]*

Tổng Thanh Bình