

### BÁO CÁO

Về tình hình quản lý, sử dụng đất của các doanh nghiệp các doanh nghiệp nhà nước, công ty TNHH MTV do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ và doanh nghiệp sau cổ phần hóa

Thực hiện Công văn số 1172/CV-STNMT ngày 07/3/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị báo cáo tình hình quản lý, sử dụng đất của các doanh nghiệp nhà nước và doanh nghiệp sau cổ phần hóa trên địa bàn tỉnh. UBND thị xã Bim Sơn báo cáo cụ thể như sau:

**1. Tình hình quản lý, sử dụng đất của các doanh nghiệp nhà nước và công ty TNHH MTV do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ:** Không.

**2. Tình hình quản lý, sử dụng đất của các doanh nghiệp sau cổ phần hóa (được chuyển đổi từ doanh nghiệp nhà nước và công ty TNHH MTV do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ):**

- Số lượng các doanh nghiệp sau cổ phần hóa đang sử dụng đất trên địa bàn: 8

- Tổng số các khu đất do các doanh nghiệp sau cổ phần hóa đang quản lý, sử dụng: 16 khu đất.

- Tổng diện tích đất các doanh nghiệp sau cổ phần hóa đang quản lý, sử dụng: 482,61ha.

- Hiện trạng đang sử dụng các loại đất:

+ Đất thương mại, dịch vụ: 4,1ha.

+ Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ: 86,9ha.

+ Đất phi nông nghiệp còn lại: 200,5

+ Đất sản xuất nông nghiệp: 191,2

- Hình thức sử dụng đất:

+ Nhà nước giao đất/ công nhận quyền sử dụng đất theo hình thức giao đất có thu tiền sử dụng đất: Số trường hợp: 01, diện tích đất: 198,3ha.

+ Nhà nước cho thuê/ công nhận theo hình thức thuê đất: Trả tiền thuê một lần cho cả thời gian thuê: không

+ Trả tiền thuê hàng năm. Số trường hợp: 07, diện tích: 288,81ha.

- Diện tích chưa kê khai đăng ký với cơ quan nhà nước có thẩm quyền: không
- Diện tích đất sử dụng không đúng mục đích: không
- Diện tích đất để bị lấn, chiếm: không
- Diện tích đất đang tranh chấp: không
- Diện tích đất đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất sau cổ phần hóa: không.

(Số liệu chi tiết theo Bảng 2)

### 3. Đánh giá việc chấp hành chính sách, pháp luật về đất đai:

Nhìn chung, các đơn vị doanh nghiệp trên địa bàn thị xã khi được UBND tỉnh cho thuê đất, cấp Giấy chứng nhận QSD đất trên địa bàn thị xã đã chấp hành đầy đủ các quy định nhà nước về đất đai, xây dựng, sử dụng đất đúng mục đích, hiệu quả, phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất .

UBND thị xã Bim Sơn báo cáo theo nội dung công văn số 1172/CV-STNMT ngày 07/3/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa. *al*

#### Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND Thị xã (b/c);
- Lưu: VT, TNMT.



**Tổng Thanh Bình**

