

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1065/UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày 04 tháng 6 năm 2018

V/v thống nhất chủ trương giao đất ở
cho đối tượng hộ nghèo bà Phạm Thị
Tứ địa chỉ thôn Cổ Đàm, phường Lam
Sơn, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: UBND phường Lam Sơn.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của đồng chí Đỗ Minh Tuấn- Phó Bí thư Tỉnh ủy Thanh Hóa - Đại biểu HĐND tỉnh Thanh Hóa tại Hội nghị tiếp xúc cử tri thị xã Bỉm Sơn của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa tháng 12/2017 về việc giao xác minh, kiểm tra thông tin phản ánh trường hợp bà Phạm Thị Tứ đang sinh sống tại khu đất lâm nghiệp tại thôn Cổ Đàm, phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn thuộc trường hợp đặc biệt khó khăn, điều kiện sống không đảm bảo; đồng thời xem xét, giải quyết đảm bảo cuộc sống, an sinh xã hội đối với trường hợp bà Phạm Thị Tứ.

Trên cơ sở Tờ trình số 02/TTr-UBND ngày 29/3/2018 của UBND phường Lam Sơn về việc xin giao đất ở đối với bà Phạm Thị Tứ; kết quả kiểm tra, xác minh thực địa sử dụng đất và báo cáo đề xuất của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 185/TNMT ngày 04/6/2018; Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương giao đất ở cho bà Phạm Thị Tứ thuộc trường hợp hộ nghèo có hoàn cảnh đặc biệt khó khăn trên địa bàn phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn; gồm những nội dung sau:

- Địa chỉ giao đất: Thôn Cổ Đàm, phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn;
- Diện tích giao đất: 60m²;
- Vị trí giao đất: Thuộc một phần các thửa đất số 62, 63 tờ số 57 BĐĐC phường Lam Sơn, tỷ lệ 1/1000 duyệt công nhận năm 2011;
- Điều kiện giao đất: Bà Phạm Thị Tứ hiện nay đang sinh hoạt tạm tại khu đất lâm nghiệp Đồi Sóc Sim, thôn Cổ Đàm, phường Lam Sơn, điều kiện sinh hoạt thiếu thốn, không có điện, không có nước. Bà Phạm Thị Tứ chưa được Nhà nước giao đất ở lần nào, không có đất ở, nơi ở nào khác.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.
- Bà Phạm Thị Tứ thuộc trường hợp hộ nghèo, được hưởng chế độ miễn, giảm tiền sử dụng đất khi thực hiện nghĩa vụ tài chính nộp tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.


2. Giao UBND phường Lam Sơn thực hiện những nội dung sau:

- Tổ chức cắm mốc vị trí thống nhất chủ trương giao đất cho bà Phạm Thị Tứ tại thực địa; chịu trách nhiệm thực hiện việc giải phóng khu đất, tạo mặt

bảng sạch làm cơ sở để UBND thị xã Bim Sơn xem xét giao đất ở cho bà Phạm Thị Tứ theo quy định; thời gian thực hiện xong trước 08/6/2018.

- UBND phường Lam Sơn có trách nhiệm huy động, vận động các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân, đoàn thể trên địa bàn phường và các đơn vị liên quan tham gia đóng góp, hỗ trợ kinh phí để bà Phạm Thị Tứ xây dựng nhà ở, ổn định cuộc sống.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn UBND phường Lam Sơn, bà Phạm Thị Tứ hoàn thiện hồ sơ xin giao đất, hồ sơ miễn giảm tiền sử dụng đất theo quy định pháp luật.

UBND thị xã Bim Sơn có ý kiến trên để các phòng, ban, UBND phường Lam Sơn, bà Phạm Thị Tứ được biết thực hiện. 

Nơi nhận:

- Như trên (t/h);
- Chủ tịch UBND thị xã (b/c);
- Đảng ủy P. Lam Sơn (để chỉ đạo t/h);
- Phòng: TNMT, Lao động TBXH (t/h);
- Bà Phạm Thị Tứ (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**K. CHỦ TỊCH
P. CHỦ TỊCH**



Mai Đình Lâm