

Số: 1251/PA-HĐBT

Bim Sơn, ngày 27 tháng 6 năm 2018

## PHƯƠNG ÁN

**Bổ sung di chuyển đường điện công trình:**  
**Cống và mương thoát nước đường Nguyễn Du, khu phố 1, phường Bắc Sơn,**  
**thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa.**

### 1. Tên, địa chỉ của tổ chức bị ảnh hưởng di chuyển đường điện:

TT	Tổ chức, gia đình bị ảnh hưởng	Địa chỉ bị ảnh hưởng	Ghi chú
1	Điện lực Bim Sơn	Khu phố 1, phường Bắc Sơn	Bị ảnh hưởng bổ sung cột điện khi phải di chuyển tuyến đường điện.

### 2. Vị trí, nguồn gốc đường điện bị ảnh hưởng:

- Vị trí cột điện bổ sung: góc của đường Nguyễn Du đoạn qua hộ bà Nguyễn Thị Ngân, khu phố 1, phường Bắc Sơn. di chuyển đường dây điện không làm ảnh hưởng đến đất ở của hộ bà Nguyễn Thị Thu, khu phố 1, phường Bắc Sơn.

- Vị trí cột điện trồng mới nằm trên diện tích đất đã GPMB của hộ bà Nguyễn Thị Ngân.

### 3. Các căn cứ lập Phương án bổ sung di chuyển đường điện:

Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Nghị định 43/2004/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Tỉnh Thanh Hóa;



Quyết định số 45/5/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Quyết định số 4925/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Quyết định số 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 10/4/2015 của UBND thị xã Bim Sơn về việc phân định vị trí đất nông nghiệp thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Quyết định số 5570/QĐ-UBND ngày 25/11/2016 của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn về việc phê duyệt hệ số giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án Nâng cấp, cải tạo đường Nguyễn Du, khu phố 1, phường Bắc Sơn.

Quyết định số 2915 /QĐ-UBND ngày 12 tháng 8 năm 2016 của UBND thị xã Bim Sơn về việc thành lập Hội đồng bồi thường GPMB thực hiện Dự án Nâng cấp, cải tạo đường Nguyễn Du, khu phố 1, phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn;

Quyết định số 2157 /QĐ-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2018 của UBND thị xã Bim Sơn về việc Kiện toàn Hội đồng bồi thường GPMB thực hiện Dự án Nâng cấp, cải tạo đường Nguyễn Du, khu phố 1, phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn;

Phương án số 1189/PA-HĐBT ngày 03 tháng 7 năm 2017 của HĐBT GPMB thị xã Bim Sơn về phương án kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB công trình: Công và mương thoát nước đường Nguyễn Du, khu phố 1, phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Đơn đề nghị ngày 01/12/2017 của hộ bà Nguyễn Thị Thu; Biên bản làm việc ngày 02/12/2017 giữa UBND phường Bắc Sơn, Điện lực Bim Sơn và hộ bà Nguyễn Thị Thu.

Dự toán di chuyển đường điện, bổ sung 01 vị trí cột điện đường dây 0,4kv sau TBA rau quả một do nâng cấp, cải tạo đường Nguyễn Du.

#### 4. Phương án bổ sung kinh phí:

Bổ sung kinh phí trồng cột điện đôi tại góc cua đường, di chuyển đường điện không làm ảnh hưởng đến đất ở của các hộ dân. Dự toán kinh phí trồng cột điện do Điện lực Bim Sơn lập, được Phòng Quản lý đô thị thị xã thẩm định

**5. Tổng kinh phí bổ sung: 13,189,216 đ**

( Mười ba triệu một trăm tám mươi chín nghìn hai trăm mười sáu đồng)

Trong đó:

- Kinh phí chi trả trực tiếp: 12,930,604 đ
- Kinh phí phục vụ cho công tác bồi thường GPMB (2% HĐ): 258,612 đ

**6. Nguồn kinh phí bồi thường GPMB:** Theo Phương án số 1189/PA-HĐBT ngày 03 tháng 7 năm 2017 của HĐBT GPMB thị xã Bim Sơn về phương án kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB công trình: Cống và mương thoát nước đường Nguyễn Du, khu phố 1, phường Bắc Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

**Nơi nhận:**

- UBND thị xã Bim Sơn (b/c);
- Chủ tịch HĐBTGPMB (b/c);
- Hội đồng BTGPMB (t/h);
- UBND phường Bắc Sơn;
- Gia đình bị ảnh hưởng;
- Lưu: VT, HĐBT;

**KT. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG  
PHÓ CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**



**Tổng Văn Thọ**

