

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1255/UBND-QLĐT

Bỉm Sơn, ngày 28 tháng 6 năm 2018

V/v thực hiện xây dựng công trình của DA trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh, cây dược liệu tại xã Hà Lan, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Thiên An Minh.

Ngày 06/5/2018, Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn nhận được văn bản số: 02/CV ngày 30/5/2018 của Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Thiên An Minh đề nghị cho phép được xây dựng các công trình thuộc dự án đầu tư trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh, cây dược liệu tại xã Hà Lan, thị xã Bỉm Sơn.

Sau khi xem xét UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

1. UBND thị xã Bỉm Sơn đã có văn bản số 749UBND-QLĐT ngày 20 tháng 4 năm 2018 về việc xin phép xây dựng công trình của DA trang trại chăn nuôi lợn, nuôi trồng thủy sản và trồng cây cảnh, cây dược liệu tại xã Hà Lan, trả lời Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Thiên An Minh không đủ cơ sở xem xét cho phép xây dựng khi chưa thực hiện xong các thủ tục về đất đai và đầu tư xây dựng theo quy định. Đến nay, công ty vẫn chưa hoàn thiện các thủ tục về đất đai, đầu tư xây dựng; vì vậy, UBND thị xã Bỉm Sơn đề nghị Doanh nghiệp khẩn trương hoàn thiện các thủ tục về đầu tư xây dựng, đất đai đảm bảo điều kiện để cấp giấy phép xây dựng theo quy định.

2. Việc cấp phép xây dựng công trình được thực hiện khi đảm bảo hồ sơ theo quy định của Luật Xây dựng và các quy định của pháp luật hiện hành, UBND thị xã Bỉm Sơn sẽ xem xét cấp giấy phép xây dựng thông qua hồ sơ xin cấp giấy phép xây dựng (được ban hành kèm theo QĐ số: 1251/QĐ-UBND ngày 21/4/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa). Do đó, UBND thị xã Bỉm Sơn đề nghị Công ty khẩn trương hoàn thành hồ sơ thuê đất, hồ sơ dự án đầu tư xây dựng và xin cấp giấy phép xây dựng theo quy định. Không được xây dựng các hạng mục công trình chính khi chưa thực hiện xong các thủ tục về đất đai, đầu tư xây dựng.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn có ý kiến đề công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Thiên An Minh biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đội KTQT ĐT;
- UBND xã Hà Lan;
- Lưu: VT, QLĐT.



Bùi Huy Hùng