

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **2076** /UBND-VP

Bỉm Sơn, ngày **09** tháng 10 năm 2018

V/v giải quyết đơn kiến nghị
của công dân

Kính gửi:

- Trưởng phòng: Tài nguyên & Môi trường, Quản lý Đô thị.
- Chủ tịch UBND phường Ngọc Trạo.

Ngày 02/10/2018, Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn nhận được đơn kiến nghị của ông Lữ Trọng Nghĩa, thường trú tại Khu tập thể Bưu chính viễn thông, Khu phố 5, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.

Nội dung đơn: Ông có thửa đất tại Khu phố 10, phường Ngọc Trạo. Từ năm 2016 đến nay, hai hộ gia đình bên cạnh tự ý lấp mương thoát nước của phường và xây dựng tường rào lấn chiếm sang thửa đất của gia đình ông. Ông đã nhiều lần có đơn và có ý kiến phản ánh đến các cấp chính quyền, UBND thị xã Bỉm Sơn đã chỉ đạo UBND phường Ngọc Trạo giải quyết; tuy nhiên, qua nhiều lần làm việc, đến nay vụ việc vẫn chưa được giải quyết dứt điểm.

Sau khi xem xét nội dung đơn của công dân, Chủ tịch UBND thị xã giao phòng Tài nguyên & Môi trường, phòng Quản lý Đô thị căn cứ chức năng, nhiệm vụ kiểm tra hồ sơ đất, Quy hoạch rãnh thoát nước tại khu vực có tranh chấp giữa các hộ dân; hướng dẫn, hỗ trợ UBND phường Ngọc Trạo thực hiện hòa giải tranh chấp đất đai.

Giao UBND phường Ngọc Trạo chủ trì xem xét nội dung đơn, giải quyết dứt điểm vụ việc, báo cáo Chủ tịch UBND Thị xã kết quả giải quyết trước ngày **20/10/2018**./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ông Lữ Trọng Nghĩa (thay báo tin)
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHỦ TỊCH VĂN PHÒNG**



Lê Thị Lan

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bim Sơn, ngày 01 tháng 10 năm 2018

ĐƠN - THƯ ĐẾN
Số: 135 - TP
Ngày: 02 tháng 10 năm 2018

ĐƠN ĐỀ NGHỊ

Kính gửi: Chủ tịch UBND Thị xã Bim Sơn- Tỉnh Thanh Hóa

Tên tôi là: Lữ Trọng Nghĩa

Sinh năm: 1978

Quê quán: Xã Vĩnh Thành- Huyện Vĩnh Lộc- Tỉnh Thanh Hóa

Nơi ở hiện nay: Khu tập thể Bưu Chính Viễn Thông Bim Sơn

Tôi xin đề nghị với quý Ông Chủ Tịch UBND Thị Xã Bim Sơn một việc sau:

Tôi có thửa đất mang tên: Lữ Trọng Nghĩa Sinh năm: 1978

Hà Thị Chinh sinh năm: 1979

Thửa đất số: 138 - Tờ bản đồ số 12 - Diện tích: 80m²

Phía Đông giáp: Rãnh nước rộng 2m; phía Tây giáp nhà số 138^a

Phía Nam giáp: Đường Đoàn Kết; phía Bắc giáp: Rãnh nước rộng 1m

Thuộc Khu phố 10- Phường Ngọc Trạo- Thị xã Bim Sơn- Tỉnh Thanh Hóa

Giấy Chứng nhận Quyền Sử dụng đất do Phó chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn Trần Văn Công ký ngày 08/09/2009

Theo sơ đồ cấp đất ngày 08/09/2009 thửa đất gia đình tôi hình chữ nhật có chiều rộng là 4 mét , chiều dài sát với rãnh nước phía đông có chiều rộng là 2 mét chạy thẳng ra đến đường Đoàn kết .

Từ cuối năm 2016 đến nay mảnh đất của gia đình tôi bị hai gia đình phía Đông bên kia rãnh nước tự ý lấp mương thoát nước của phường và xây tường rào lấn chiếm sang phần đất của gia đình tôi. Phía Tây thì cũng bị gia đình giáp danh xây lấn 0,6 m. Phía Nam thì rãnh thoát nước thiết kế thi công không đúng theo hiện trạng ban đầu mà xây vào giữa mảnh đất của gia đình tôi. Gia đình tôi đã có đơn đề nghị giải quyết dứt điểm gửi lên UBND phường Ngọc Trạo và UBND thị xã Bim Sơn rất nhiều lần nhưng chưa được giải quyết.

Chính quyền phường Ngọc Trạo làm việc thiếu tôn trọng dân (Chủ Tịch thì hẹn dân một tuần sẽ giải quyết mà chín tuần sau không thấy trả lời). Sau lần gặp ông Ngô Tôn Tấn tại phòng tiếp dân UBND thị xã Bim Sơn, UBND thị xã Bim Sơn đã có văn bản yêu cầu UBND phường Ngọc Trạo giải quyết dứt điểm trước ngày 15/06/2018 nhưng mãi đến ngày 31/7/2018 UBND phường Ngọc Trạo mới xô đổ bờ tường của gia đình ông Chí xây dựng trái phép, còn một cây cảnh to mà ông Chí trồng vào giữa mảnh đất của gia đình tôi thì chưa được xử lý .

Ngày 02/08/2018 gia đình tôi có đơn đề nghị UBND phường Ngọc Trạo cắm mốc để gia đình tôi xây tường rào bảo vệ đất nhưng tôi cũng phải đi lại rất nhiều lần thì đến ngày 18/09/2018 Lãnh Đạo UBND phường Ngọc Trạo mới bố trí cắm mốc cho gia đình tôi . Nhưng khi cắm mốc thì Ông Chí không cho xây và vẫn nói đó là đất nhà ông ấy. Lúc này Ông Hoàng cán bộ địa chính xây dựng phường Ngọc Trạo nói nếu không thống nhất được thì hoãn buổi lần việc này lại chờ ý kiến lãnh đạo. Đến giờ này lãnh đạo UBND phường Ngọc Trạo vẫn không có câu trả lời đến gia đình tôi gây cho gia đình tôi rất nhiều bức xúc .

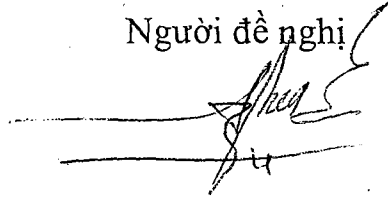
Hôm nay ngày 01/10/2018 tôi làm đơn này kính đề nghị ông Chủ Tịch UBND Thị Xã Bim Sơn giải quyết dứt điểm một số việc sau để gia đình tôi yên ổn làm ăn :

- 1- Cắm mốc lô đất cho gia đình tôi chạy dài từ phía bắc ra đến đường Đoàn Kết để gia đình tôi xây tường rào giữ đất
- 2- Phục hồi nguyên trạng nương nước phía đông (chỉ như vậy mới hết tranh chấp)
- 3- Phục hồi nguyên trạng nương nước phía nam.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

Bim Sơn, ngày 01 tháng 10 năm 2018

Người đề nghị



Lữ Trọng Nghĩa