

Số: 2269 /BCĐ-KT

Bỉm Sơn, ngày 02 tháng 11 năm 2018

V/v Hoàn thiện lập hồ sơ hiện trạng
các công trình Chợ ĐS để phục vụ
công tác chuyển đổi mô hình quản lý,
kinh doanh, khai thác chợ Đông Sơn.

Kính gửi: UBND phường Đông Sơn.

Thực hiện Kế hoạch của UBND thị xã Bỉm Sơn về chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ chợ Đông Sơn, phường Đông Sơn. Trong thời gian qua, UBND phường Đông Sơn đã triển khai thực hiện một số nội dung công việc theo phân công của Ban chuyển đổi chợ, trong đó có việc rà soát, tổng hợp các hộ kinh doanh, các công trình xây dựng tại chợ Đông Sơn...Tuy nhiên, việc triển khai thực hiện chậm so với kế hoạch, chất lượng, hiệu quả chưa cao; việc rà soát các công trình xây dựng vi phạm tại chợ Đông Sơn chưa đúng thực tế, chưa được thống kê tổng hợp đầy đủ...Để đảm bảo đẩy nhanh tiến độ chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ Đông Sơn, kịp thời khắc phục những hạn chế, tồn tại nêu trên, Trưởng Ban chuyển đổi chợ Đông Sơn yêu cầu UBND phường Đông Sơn thực hiện tốt các nội dung sau:

1. Bám sát Văn bản số 520/PC-BCĐ Ngày 23/3/2018 của Ban chuyển đổi chợ về phân công một số nhiệm vụ phục vụ công tác xây dựng Phương án chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn để thực hiện các nội dung công việc theo sự phân công của Ban chuyển đổi chợ.

2. Rà soát, lập biểu tổng hợp hiện trạng các công trình xây dựng tại chợ, bao gồm: các công trình do UBND phường đầu tư, các công trình do cá nhân đầu tư. Yêu cầu đánh giá rõ công trình xây dựng hợp pháp; công trình, hạng mục công trình xây dựng không hợp pháp (kèm theo hồ sơ các công trình xây dựng).

3. Tổng hợp danh sách kèm theo hồ sơ hợp đồng thuê các ki ốt (các ki ốt thuê 50 năm và các ki ốt còn lại), hợp đồng thuê mặt bằng (vị trí) kinh doanh tại chợ.

4. Thống kê, tổng hợp công nợ phải thu, công nợ phải trả liên quan đến đầu tư xây dựng chợ Đông Sơn.

5. Gắn thực hiện chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ với chỉ đạo thực hiện các nội dung xây dựng chợ an toàn thực phẩm theo Công văn số 1050/UBND-KT ngày 31/5/2018 của UBND thị xã về việc hướng dẫn

đánh giá các tiêu chí chợ an toàn thực phẩm trên địa bàn theo TCVN 11856:2017.

Báo cáo kết quả thực hiện kèm theo hồ sơ các ki ốt, mặt bằng (vị trí) kinh doanh cho thuê và hồ sơ các công trình xây dựng tại chợ về UBND thị xã trước ngày **20/11/2018** (qua phòng Kinh tế).

Giao phòng Kinh tế đôn đốc, hướng dẫn, phối hợp UBND phường Đông Sơn thực hiện; Thẩm định hồ sơ hiện trạng các công trình nêu trên, báo cáo kết quả bằng văn bản về Trưởng ban chỉ đạo trước ngày **25/11/2018**; nếu vướng mắc báo cáo và tham mưu UBND thị xã xem xét chỉ đạo.

Trưởng Ban chuyển đổi chợ Đông Sơn yêu cầu UBND phường Đông Sơn nghiêm túc triển khai thực hiện. *mal*

Nơi nhận:

- Như trên (đề t/h);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã (đề b/c);
- Phòng KT (t/h);
- Lưu: VT, BCĐ.



**PHÓ CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ
Tống Thanh Bình**