

BÁO CÁO

Về việc giải trình các nội dung quản lý, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn – Phố Cát – Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện Biên bản làm việc ngày 22/10/2018 giữa Thanh tra Bộ Tài chính, Sở GTVT Thanh Hóa và Hội đồng BT GPMB thị xã Bỉm Sơn và nội dung dự thảo kết luận thanh tra về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn – Phố Cát – Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa, Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng dự án xin cảm ơn các ý kiến của Đoàn thanh tra đã nêu, qua đó Hội đồng GPMB sẽ chấn chỉnh, rút kinh nghiệm để thực hiện tốt hơn trong các dự án khác; Đồng thời, Hội đồng xin được giải trình về từng ý kiến cụ thể như sau:

1. Việc thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng của dự án:

*** Ý kiến của Thanh tra Bộ Tài chính:**

Căn cứ các biên bản bàn giao mặt bằng diện tích đã thu hồi bồi thường, giải phóng mặt bằng phục vụ thi công tuyến chính và tuyến nhánh: 71.066,58 m² nhưng diện tích bàn giao phục vụ thi công tuyến đường Sở Giao thông vận tải tỉnh Thanh Hóa nhận bàn giao từ Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng thị xã Bỉm Sơn là 57.651,1 m². Diện tích đất đã thu hồi nhưng không phục vụ thi công tuyến đường là 13.415,5 m². Đến thời điểm thanh tra (tháng 10/2018) Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng thị xã Bỉm Sơn chưa bàn giao cho Sở Giao thông vận tải tỉnh Thanh Hóa.

*** Ý kiến giải trình của Hội đồng BT GPMB thị xã Bỉm Sơn:**

Thực tế Hội đồng BT GPMB thị xã Bỉm Sơn đã bàn giao diện tích đất đã giải phóng mặt bằng phục vụ thi công dự án cho Sở Giao thông vận tải tỉnh Thanh Hóa là: 85.149,0 m² (có các biên bản bàn giao giữa các bên). Do Ban QLDA 1 - Sở Giao thông vận tải Thanh Hóa và Hội đồng BT GPMB thị xã Bỉm Sơn cung cấp thiếu các biên bản bàn giao mặt bằng cho đoàn Thanh tra nên căn cứ vào các hồ sơ giấy tờ hiện có đã đưa ra ý kiến trên là đúng.

Đối với diện tích đất đã thu hồi nhưng không phục vụ thi công tuyến đường (diện tích ngoài mốc GPMB): Do các diện tích các thửa còn lại của các hộ sau khi thu hồi không đủ điều kiện sản xuất (diện tích nhỏ, không đảm bảo tưới tiêu, chia cắt đường giao thông..vv); theo đề nghị của các hộ, UBND thị xã Bỉm Sơn đã báo cáo và được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương thu hồi diện tích đất ngoài mốc GPMB dự án tại các văn bản số: 11923/UBND-NN ngày 18/10/2016; số 1966/UBND-CN ngày 26/02/2018; số 4170/UBND-CN ngày 18/4/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc giải quyết vướng

mắc trong quá trình thực hiện công tác bồi thường GPMB; nguồn vốn sử dụng từ nguồn vốn của dự án. Hiện nay, UBND thị xã đã tổ chức bồi thường phần đất ngoài mốc với diện tích là: 7.140,8m²; Sau khi thu hồi, Hội đồng BTGPMB thị xã đã bàn giao phần đất ngoài mốc cho UBND xã Quang Trung quản lý theo quy định của Pháp luật, không để người dân tự ý lấn chiếm sử dụng.

Hội đồng BT GPMB thị xã Bim Sơn xin giải trình và cung cấp bổ sung các biên bản bàn giao mặt bằng cho Đoàn Thanh tra. Kính đề nghị Đoàn thanh tra xem xét.

2. Việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho 01 hộ gia đình:

*** Ý kiến của Thanh tra Bộ Tài chính:**

Quyết định số 885/QĐ-UBND ngày 13/3/2017 Ủy ban nhân dân Thị xã Bim Sơn phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho hộ gia đình ông Dương Văn Điền số tiền 739.592.510 đồng (bồi thường hỗ trợ về đất đai 590.573.300 đồng, bồi thường hỗ trợ vật kiến trúc 103.133.710 đồng, bồi thường hộ trợ cây hoa màu 36.885.500 đồng, hỗ trợ thuê nhà tạm 9.000.000 đồng) kinh phí đã chi trả 739.592.510 đồng. Qua kiểm tra, thấy:

Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng thị xã Bim Sơn lập phương án bồi thường đối với diện tích đất thu hồi 399 m² thuộc thửa đất số 156 tờ bản đồ địa chính số 71 bản đồ địa chính chỉnh lý năm 2015 theo đơn giá đất xác định là đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở thuộc khu dân cư không được công nhận là đất ở với mức hỗ trợ bằng 50% với số tiền bồi thường là 569.572.500 đồng.

Theo Điều 82 Luật Đất đai 2013, Nhà nước thu hồi đất không bồi thường về đất trong trường hợp sau: "*Trường hợp không đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định của Luật Đất đai....*".

Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 604442 ngày 14/10/2013 của UBND Thị xã Bim Sơn thì diện tích đất thu 399 m² thuộc thửa đất số 156 tờ bản đồ địa chính số 71 bản đồ địa chính chỉnh lý năm 2015 không được công nhận là phần đất của hộ gia đình ông Dương Văn Điền. Số tiền bồi thường đất đã chi trả không đúng quy định 569.572.500 đồng.

*** Ý kiến giải trình của Hội đồng BT GPMB thị xã Bim Sơn:**

Tổng diện tích đất ông Dương Văn Điền, bị ảnh hưởng thu hồi thực hiện dự án là 759,6m², thuộc một phần thửa đất số 156 tờ Bản đồ số 71, Bản đồ địa chính xã Quang Trung đo vẽ công nhận năm 2011 chỉnh lý năm 2014, Chủ sử dụng thể hiện trên hồ sơ địa chính là Dương Văn Điền, loại đất là đất ở nông thôn, diện tích nguyên thửa là 1.330,0m² (Trong đó: Đất ở nông thôn được cấp giấy CNQDD là 131,2m²)

Diện tích đất ông Điền sử dụng bị ảnh hưởng thu hồi GPMB không có một trong các loại giấy tờ về quyền sử dụng đất theo quy định tại Điều 100 Luật đất đai năm 2013. Nên UBND xã đã thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 21 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ là tổ chức xét nguồn gốc sử dụng đất, thu thập ý kiến khu dân cư, kết quả diện tích đất bị thu hồi có nguồn gốc sử dụng ổn định từ năm 1985, không tranh chấp và được UBND xã xác nhận tại đơn xin xác nhận quyền sử dụng đất ngày 13/02/2017: diện tích đất thu hồi 756,6m², trong đó: Đất ở:

91,4m²; Đất vườn nằm trong thửa đất có nhà ở: 399,0m²; Đất vườn nằm ngoài thửa đất có nhà ở: 269,2m². Như vậy, diện tích đất 399m² đủ điều kiện cấp GCN.QSD đất, loại đất được xác định là đất vườn ao trong cùng thửa đất có nhà ở theo quy định tại khoản 5.6 Điều 103 Luật đất đai năm 2013, nhưng tại thời điểm đăng ký cấp GCN.QSD đất năm 2013 gia đình không kê khai hết diện tích nên không được công nhận QSD đất vườn ao vào giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 604442 ngày 14/10/2013 của UBND Thị xã Bỉm Sơn.

Từ hiện trạng diện tích đất bị thu hồi, trên cơ sở Hồ sơ địa chính, kết quả xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất của UBND xã Quang Trung. Căn cứ Khoản 2, Điều 12 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP của Chính phủ và Khoản 2, Điều 17, Quyết định 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa, Hội đồng BTGPMB đã tính bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích đất thu hồi 399 m² thuộc thửa đất số 156 tờ bản đồ địa chính số 71 là đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở.

Kính đề nghị Đoàn thanh tra xem xét.

3. Về việc chi trả, hỗ trợ tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng cho đại diện các hộ gia đình và các tổ chức

*** Ý kiến của Thanh tra Bộ Tài chính:**

Căn cứ phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng do Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng thị xã Bỉm Sơn lập, Ủy ban nhân dân Thị xã Bỉm Sơn đã phê duyệt chi trả tiền bồi thường cho 11 cá nhân và 05 tổ chức với số tiền bồi thường theo phương án bồi thường là 1.680.512.903 (Trong đó: đã chi trả cho 11 cá nhân và 05 tổ chức 1.647.561.670 đồng; kinh phí phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng 32.951.233 đồng).*(Chi tiết theo phụ lục số 02)*

- Hồ sơ, tài liệu đã chi trả tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng không có cơ sở chứng minh các công trình, hạng mục trên tuyến đường thuộc diện tích bị ảnh hưởng của dự án.

- Kinh phí hỗ trợ, bồi thường một số hạng mục như đường nước sạch, bồi thường công lao động thi công đường giao thông nội đồng nhưng không có căn cứ xác định (vị trí, điểm bị ảnh hưởng trên bản đồ giải phóng mặt bằng, trích lục bản đồ địa chính của địa phương); không có biên bản kiểm đếm, xác định khối lượng thiệt hại.

- Theo Quyết định chi trả của Ủy ban nhân dân Thị xã Bỉm Sơn, việc chi trả cho người đại diện của các thôn căn cứ theo biên bản họp các hộ dân nhưng qua kiểm tra hồ sơ không thấy có biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện các thôn nhận bồi thường.

- Hồ sơ chi trả tiền cho người đại diện các thôn nhưng không có danh sách và chữ ký nhận tiền của các hộ dân sau khi người đại diện các thôn nhận tiền bồi thường.

*** Ý kiến giải trình của Hội đồng BT GPMB thị xã Bỉm Sơn: *(Theo thứ tự Phụ lục 02)***

- Đối với 11 cá nhân và 05 tổ chức ảnh hưởng: Hội đồng BT GPMB Thị xã đã kiểm tra rà soát toàn bộ các hồ sơ bồi thường của các cá nhân và tổ chức theo phụ lục 02 theo biên bản làm việc ngày 22/10/2018 giữa Thanh tra Bộ Tài chính, Sở GTVT

Thanh Hóa và Hội đồng BT GPMB thị xã Bim Sơn: Do quá trình phô tô hồ sơ phục vụ công tác thanh tra Hội đồng BT đã cung cấp thiếu một số giấy tờ như:

+ Biên bản kiểm kê, sơ đồ mặt bằng xác định vị trí khối lượng tài sản thiệt hại của các tổ chức, cá nhân;

+ Biên bản họp ủy quyền của các hộ dân ảnh hưởng;

+ Biên bản họp dân của các thôn sau khi nhận tiền bồi thường.

Hội đồng BT GPMB thị xã Bim Sơn xin giải trình và cung cấp bổ sung các hồ sơ còn thiếu cho đoàn Thanh tra. Kính đề nghị Đoàn thanh tra xem xét.

4. Việc chi trả kinh phí di dời, cải tạo đường dây 35 Kv thuộc phạm vi ảnh hưởng của Dự án.

Ngày 01/9/2016, UBND thị xã Bim Sơn có quyết định số 3095/QĐ-UBND về việc phê duyệt dự toán bồi thường giải phóng mặt bằng cho chủ tài sản: Công ty điện lực Thanh Hóa thực hiện di chuyển và cải tạo đường dây 35Kv (gồm các đoạn: Lộ 374E9.4 đoạn từ cột 56 đến 59, từ cột 51 đến 54, nhánh rẽ TBA Tân Sơn 3; Lộ 371E9.23 đoạn từ cột 29 đến 33, nhánh rẽ TBA Nam Đồi Bim và TBA cùng đường dây 0,4Kv sau TBA Nam Đồi Bim để GPMB xây dựng dự án cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn – Phố Cát – Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa là 4.416.602.000 đồng, gồm:

- Chi phí bồi thường di chuyển đường dây trên cơ sở thẩm định của Sở Công thương tỉnh Thanh Hóa thẩm định tại quyết định số 2101/SCT-QLĐN ngày 12/8/2016 số tiền 4.330.020.000 đồng (trong đó: Chi phí di dời đường dây 4.121.664.000 đồng; Chi phí bồi thường GPMB tạm tính: 33.000.000 đồng; chi phí dự phòng: 175.356.000 đồng)

- Chi phí hội đồng BTGPMB 2%: 86.600.040 đồng.

Ngày 30/9/2016, Hội đồng bồi thường GPMB thuộc UBND thị xã Bim Sơn ký kết Hợp đồng số 02/2016/HĐDB với Công ty điện lực Thanh Hóa về việc Bồi thường GPMB để di chuyển và cải tạo đường dây 35Kv (gồm các đoạn: Lộ 374E9.4 đoạn từ cột 56 đến 59, từ cột 51 đến 54, nhánh rẽ TBA Tân Sơn 3; Lộ 371E9.23 đoạn từ cột 29 đến 33, nhánh rẽ TBA Nam Đồi Bim và TBA cùng đường dây 0,4Kv sau TBA Nam Đồi Bim để giải phóng mặt bằng phục vụ dự án xây dựng cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn – Phố Cát – Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa. Giá trị bồi thường được ký kết là 4.154.646.000 đồng (đã bao gồm thuế GTGT) trên cơ sở dự toán chi phí để thực hiện di chuyển đường dây GPMB: 4.330.020.000 đồng trừ đi chi phí dự phòng 175.356.000 đồng.

*** Ý kiến của Thanh tra Bộ Tài chính:**

4.1. Ký hợp đồng thực hiện công tác di dời đường dây tải điện không thực hiện tiết kiệm 5% giá trị hợp đồng số tiền 207.732.300 đồng.

Theo Thông báo số 77/VPCP-KTNN ngày 06/01/2016 của Văn phòng Chính phủ về cơ chế thực hiện các dự án sử dụng nguồn vốn trái phiếu chính phủ còn dư của các dự án cải tạo, nâng cấp quốc lộ 1 và đường Hồ Chí Minh đoạn qua khu vực Tây Nguyên nêu: “*Đồng ý Bộ Giao thông vận tải áp dụng cơ chế thực hiện theo văn bản số 979/TTg-KTN ngày 05/7/2013*”. Tại văn bản số 979/TTg-KTN ngày 05/7/2013

nêu: "Việc chỉ định thầu; lập và thẩm định dự toán công trình; tiết kiệm 5% giá dự toán,..."

Hội đồng bồi thường GPMB lập phương án và được UBND thị xã Bim Sơn phê duyệt giao cho Công ty điện lực Thanh Hóa thực hiện di dời nhưng không thực hiện việc đánh giá, lựa chọn nhà thầu theo quy định của Luật Đấu thầu.

Việc chỉ định Công ty điện lực Thanh Hóa thực hiện công tác di dời đường dây 35 Kv nhưng không thực hiện tiết kiệm 5% dự toán theo hướng dẫn thực hiện tại Thông báo số 77/VPCP-KTNN ngày 06/01/2016 của Văn phòng Chính phủ dẫn đến việc ký hợp đồng di dời đường điện 35 Kv tăng không đúng số tiền 207.732.300 đồng $\{= (4.154.646.000 \text{ đồng} \times 95\%)\}$.

*** Ý kiến giải trình của Hội đồng BT GPMB thị xã Bim Sơn:**

+ Căn cứ Quy định tại khoản 3, Điều 89, Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013 có quy định: "Đối với công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội gắn liền với đất đang sử dụng không thuộc trường hợp quy định tại khoản 1 và khoản 2 Điều này thì mức bồi thường tính bằng giá trị xây dựng mới của công trình có tiêu chuẩn kỹ thuật tương đương **theo quy định của pháp luật chuyên ngành**",

+ Căn cứ Quyết định số 4592/2016/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa Ban hành Bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc, làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa, theo đó tại khổ cuối thuộc điểm b, khoản 2, mục III (trang 5) có quy định: "Đối với công trình kết cấu hạ tầng kỹ thuật, mức bồi thường **bằng giá trị xây dựng mới của công trình có tiêu chuẩn kỹ thuật tương đương quy định tại phần II Bảng giá này**". Mặt khác tại điểm c, khoản 6, mục III (trang 7) có quy định: "Những công trình có kết cấu, kiến trúc đặc biệt, những công trình khác chưa đề cập trong bảng đơn giá này, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường giải phóng mặt bằng có thể vận dụng tương tự hoặc tính toán cụ thể theo hệ thống Đơn giá xây dựng công trình tỉnh Thanh Hóa do Chủ tịch UBND tỉnh công bố, áp dụng tại thời điểm BT GPMB".

Từ các quy định trên, Công trình đường dây 35KV thuộc công trình có kết cấu đặc biệt, việc quản lý và sử dụng đặc thù của ngành, mà bảng đơn giá bồi thường chưa đề cập đến, do đó để có cơ sở tính giá trị bồi thường, HĐBT GPMB đã phối hợp với chủ tài sản lập thiết kế xây dựng mới công trình có tiêu chuẩn kỹ thuật tương đương theo hệ thống đơn giá và định mức của nhà nước. (HĐBT GPMB thị xã Bim Sơn đã thực hiện bồi thường cho Chủ sở hữu tài sản bị ảnh hưởng là Công ty Điện Lực Thanh Hóa phần giá trị xây dựng mới của công trình cải tạo, di dời đường dây 35KV được lập theo thiết kế mới có tiêu chuẩn kỹ thuật tương đương theo quy định của Pháp luật hiện hành)

Hợp đồng mà HĐBT GPMB thị xã Bim Sơn ký với Công ty Điện lực Thanh Hóa là Hợp đồng bồi thường Giải phóng mặt bằng giữa bên A là đơn vị làm nhiệm vụ Bồi thường GPMB còn bên B là Chủ tài sản để thực hiện GPMB; không phải là giao thầu, hay chỉ định thầu xây dựng.

Vì vậy, kính đề nghị Đoàn thanh tra xem xét lại việc nội dung về áp dụng Thông báo số 77/VPCP-KTNN ngày 06/01/2016 của Văn phòng Chính phủ trong trường hợp này.

*** Ý kiến của Thanh tra Bộ Tài chính:**

4.2. Quyết toán không đúng thực tế thi công số tiền 121.965.168 đồng (= 35.475.732 đồng + 70.835.928 đồng + 15.653.508 đồng), gồm:

- Hạng mục tháo hạ cột bê tông:

Dự toán thực hiện công tác di dời đường điện được lập gồm chi phí hạng mục tháo hạ cột bê tông đường dây cũ. Đối với hạng mục này, Công ty điện lực Thanh Hóa đã nghiệm thu với Công ty TNHH Tây Thành (đơn vị được Công ty điện lực Thanh Hóa ký hợp đồng thực hiện di dời đường dây) với giá trị quyết toán 35.475.732 đồng.

Thực tế Công ty TNHH Tây Thành không thực hiện hạng mục tháo hạ cột bê tông đường dây cũ nhưng Công ty điện lực Thanh Hóa vẫn nghiệm thu và quyết toán kinh phí thực hiện hạng mục này. Kinh phí đề nghị quyết toán không đúng số tiền 35.475.732 đồng.

- Hạng mục Kéo rải cố định cáp ngầm 35Kv (đoạn từ cột 31 sang cột 33), khu vực 4.

Theo dự toán, hợp đồng thi công xây lắp; chiều dài cáp ngầm 35Kv là 383 m; bao gồm: Chiều dài tuyến cáp 327 m; Lên cột đầu nối 32 m; Dự phòng chân cột 24 m (mỗi cột 12 m).

Theo hồ sơ nghiệm thu, thanh toán, chiều dài cáp ngầm 35Kv được nghiệm thu, thanh toán là 383 m. Theo biên bản thí nghiệm cáp lực số 05/6/CL/ETCTH2017 ngày 15/6/2017 do Trung tâm thí nghiệm điện Thanh Hóa thực hiện, phần chiều dài cáp được thí nghiệm không ghi khối lượng, chiều dài cáp. Tại vị trí cột đầu nối cáp ngầm trên tuyến đường dây không có phần cáp dự phòng chân cột. Như vậy chiều dài tuyến cáp 35Kv thực tế thi công theo dự toán là 359 m (= 383 m - 24m) Giá trị nghiệm thu, thanh toán không đúng chiều dài dự phòng chân cột là: 24 m x 2.951.497 đồng = 70.835.928 đồng.

- Hạng mục cáp ngầm Cu-XLPE/PVC/DSTA/PVC 3x70+1x50, đường dây 0,4Kv khu vực Nam Đồi Bím.

Theo dự toán, hợp đồng thi công xây lắp; chiều dài cáp ngầm 0,4Kv là 529 m (bao gồm: Chiều dài tuyến cáp 232 mét x 02 sợi cáp; đầu nối lên cột điện 20 m x 02 sợi cáp; Dự phòng chân cột 13 mét x 02 sợi cáp).

Theo hồ sơ nghiệm thu, thanh toán; chiều dài lắp đặt cáp ngầm 0,4Kv được nghiệm thu, thanh toán là 529 mét. Theo biên bản thí nghiệm cáp lực (số 04/6/CL/ETCTH2017) ngày 15/6/2017 do Trung tâm thí nghiệm điện Thanh Hóa thực hiện, phần chiều dài cáp được thí nghiệm không ghi khối lượng, chiều dài cáp; Tại vị trí cột đầu nối cáp ngầm trên tuyến đường dây không có phần cáp dự phòng chân cột. Như vậy chiều dài lắp đặt cáp 0,4Kv thực tế thi công theo dự toán là 503 m (= 529 m - 26 m). Giá trị nghiệm thu, thanh toán tăng không đúng chiều dài dự phòng chân cột là: 26 m x 602.058 = 15.653.508 đồng.

*** Ý kiến giải trình của Hội đồng BT GPMB thị xã Bỉm Sơn:**

- **Hạng mục tháo hạ cột bê tông:** Nội dung này, HDBTGPMB đã yêu cầu Công ty điện lực Thanh Hóa nhưng do thời gian tập trung di chuyển để bàn giao mặt bằng cho Ban QLDA1 thi công gấp nên Công ty điện lực Thanh Hóa mới thực hiện thu hồi cột bê tông cũ trong phạm vi thi công, sau đó thời tiết mưa nên chưa thực hiện xong các cột còn lại. Công ty điện lực Thanh Hóa cam kết sẽ thực hiện thu hồi theo đúng phương án; HDBTGPMB đang chỉ đạo Công ty điện lực Thanh Hóa sẽ tổ chức thu hồi vật tư cũ xong trước 30/11/2018. Kính đề nghị Đoàn thanh tra xem xét,

- **Hạng mục Kéo rải cố định cáp ngầm 35Kv (đoạn từ cột 31 sang cột 33), khu vực 4; Hạng mục cáp ngầm Cu-XLPE/PVC/DSTA/PVC 3x70+1x50, đường dây 0,4Kv khu vực Nam Đồi Bìm:** Nội dung này, HDBTGPMB đã làm việc với Công ty điện lực Thanh Hóa, thực hiện đào kiểm tra hiện trường và hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán, kết quả như sau:

+ Phần thi công cáp ngầm 35Kv (đoạn từ cột 31 sang cột 33), khu vực 4:

Theo thiết kế bản vẽ thi công, bản vẽ hoàn công, hạng mục trên có chiều dài cáp là: 383m (Trong đó, từ cột 31-33 là: 327m, chiều dài lên cột là: 32m, cáp dự phòng: 6m; hao hụt đường dây là: 18m).

Hiện trạng dưới chân cột số 31: Có phần cáp dự phòng được khoan tròn chôn sâu 0,5m, với khối lượng đo được 18,2 m (gồm: 04 khoan tròn, đường kính TB mỗi khoan là 1,45m) và dưới chân cột số 33: Có phần cáp dự phòng được khoan tròn chôn sâu 0,3m, với khối lượng đo được 1,9 m (01 khoan, đường kính: 0,6m). Tổng cộng cáp dự phòng dưới 02 chân cột là: 20,1m. (có ảnh chụp hiện trạng kèm theo)

+ Phần cáp ngầm Cu-XLPE/PVC/DSTA/PVC 3x70+1x50, đường dây 0,4Kv khu vực Nam Đồi Bìm:

Theo thiết kế bản vẽ thi công, bản vẽ hoàn công, hạng mục trên có chiều dài cáp (02 sợi) là: 529m (Trong đó, chiều dài cáp ngầm cho 1 sợi là: 232 m; chiều dài lên cột là 20m, hao hụt đường dây là: 12,60m; tổng chiều dài là cho 1 sợi là: 264,60m), thiết kế không có phần cáp dự phòng.

Kính đề nghị Đoàn thanh tra xem xét lại nội dung này.

4.3. Việc quản lý vật tư thu hồi do di chuyển, cải tạo tuyến đường dây 35Kv

*** Ý kiến của Thanh tra Bộ Tài chính:**

Theo quy định tại Khoản 3.2, Điều 3, Hợp đồng số 02/2016/HĐĐB giữa Hội đồng bồi thường GPMB thuộc UBND thị xã Bim Sơn với Công ty điện lực Thanh Hóa về việc di chuyển và cải tạo đường dây 35Kv, Công ty điện lực Thanh Hóa có trách nhiệm: "Tổ chức thu hồi tài sản đường dây cũ, xác định giá trị thu hồi theo các quy định hiện hành trả cho bên A (Hội đồng bồi thường GPMB thuộc UBND thị xã Bim Sơn) theo quy định".

Theo dự toán di chuyển cải tạo đường dây 35Kv phục vụ công tác giải phóng mặt bằng làm căn cứ phê duyệt, ký kết hợp đồng giữa Hội đồng bồi thường GPMB thuộc UBND thị xã Bim Sơn với Công ty điện lực Thanh Hóa, khối lượng vật tư thu hồi như sau:

- Khối lượng dây dẫn 3AC70: 897 m;
- Khối lượng dây dẫn 3AC120: 1.446 m;

- Xà đỡ - XNB35-2T: 5 bộ ;
- Xà đỡ - XDDB35-1T: 10 bộ ;
- Xà đỡ - XNB35-1T: 01 bộ ;
- Sứ đỡ dây-VHD: 66 cái ;
- Cột Bê tông ly tâm: mã hiệu LT12m là 11 cột; mã hiệu LT16m là 2 cột; mã hiệu LT20m có 3 cột (thực tế không thực hiện thu hồi và hiện trạng tại thời điểm thanh tra vẫn còn trên tuyến của Dự án).

Kiểm tra việc bàn giao vật liệu thu hồi của Công ty điện lực Thanh Hóa và công tác quản lý vật tư thu hồi của Hội đồng bồi thường GPMB thuộc UBND thị xã Bỉm Sơn, thấy:

- Hội đồng bồi thường GPMB thuộc UBND thị xã Bỉm Sơn và Công ty điện lực Thanh Hóa không thực hiện việc lập, bàn giao vật tư thu hồi theo quy định tại Hợp đồng số 02/2016/HĐĐB.

- Khối lượng vật tư thu hồi theo Hợp đồng số 02/2016/HĐĐB tại thời điểm Thanh tra (tháng 10/2018) không xác định được tình trạng quản lý, khối lượng thực tế thu hồi và việc sử dụng vật tư thu hồi của các đơn vị có liên quan (thuộc trách nhiệm của Hội đồng bồi thường GPMB thuộc UBND thị xã Bỉm Sơn, Công ty điện lực Thanh Hóa, Sở Giao thông vận tải tỉnh Thanh Hóa).

*** Ý kiến giải trình của Hội đồng BT GPMB thị xã Bỉm Sơn:**

Công ty điện lực Thanh Hóa trong quá trình thu hồi đang tạm giữ các vật tư thu hồi (do chưa thu hồi xong) chưa bàn giao cho Hội đồng bồi thường GPMB. Hội đồng bồi thường GPMB còn thiếu sót chưa đôn đốc Công ty điện lực Thanh Hóa bàn giao vật tư thu hồi nêu trên., Hội đồng bồi thường GPMB, Công ty điện lực Thanh Hóa sẽ khắc phục xong trước 30/11/2018. Kính đề nghị Đoàn thanh tra xem xét

5. Việc chi trả kinh phí di chuyển đường dây thông tin tín hiệu đường sắt.

*** Ý kiến của Thanh tra Bộ Tài chính:**

Kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB cho Công ty cổ phần thông tin tín hiệu đường sắt Vinh (Visitec) bị ảnh hưởng bởi dự án cầu vượt đường sắt Bỉm Sơn – Phố Cát được UBND thị xã Bỉm Sơn phê duyệt số tiền 3.220.504.135 đồng, gồm:

- Quyết định số 5905/QĐ-UBND ngày 20/12/2016 về việc phê duyệt dự toán cải tạo di dời hệ thống thông tin tín hiệu đường sắt tại Km 143+650, tuyến đường sắt Bắc Nam, để GPMB thực hiện dự án cầu vượt tại nút giao thuyên đường Bỉm Sơn – Phố Cát – Thạch Quảng với QL1A và tuyến đường sắt Bắc Nam. Kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng được duyệt số tiền 1.114.591.906 đồng (Chi phí bồi thường để thực hiện cải tạo di chuyển đường dây thông tin tín hiệu: 1.092.737.163 đồng; Chi phí hội đồng BTGPMB: 21.854.743 đồng).

- Quyết định số 1577/QĐ-UBND ngày 26/4/2018 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho Công ty Cổ phần thông tin tín hiệu đường sắt Vinh bị ảnh hưởng hạng mục Vuốt nối đường dân sinh nằm bên phía Tây đường sắt Bắc Nam kết nối từ khu vực dân cư hiện hữu đến đường công vụ đang thi công cầu vượt và Quốc lộ 217 thuộc dự án Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn – Phố Cát- Thạch Quảng và QL1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh

Hóa. Kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng được duyệt số tiền 2.105.912.229 đồng (Kinh phí chi trả trực tiếp: 2.064.619.832 đồng; Kinh phí phục vụ cho công tác BTGPMB 2%: 41.292.397 đồng).

Kinh phí thực hiện công tác di dời hệ thống thông tin tín hiệu đường sắt theo hồ sơ quyết toán của Công ty Cổ phần thông tin tín hiệu đường sắt Vinh theo hồ sơ, tài liệu của Hội đồng bồi thường GPMB thuộc UBND thị xã Bim Sơn cung cấp là 2.973.197.032 đồng, gồm:

- Kinh phí đề nghị quyết toán thực hiện di dời hệ thống thông tin tín hiệu đường sắt tại Km 143+650, tuyến đường sắt Bắc Nam, để GPMB thực hiện dự án cầu vượt tại nút giao thuyên đường Bim Sơn – Phố Cát – Thạch Quảng với QL1A và tuyến đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa (theo Quyết định số 5905/QĐ-UBND ngày 20/12/2016) tại Quyết định số 877/QĐ-Visitec ngày 25/12/2017 số tiền 1.002.680.935 đồng.

- Kinh phí đề nghị quyết toán thực hiện di dời hệ thống thông tin tín hiệu đường sắt từ cột 1120 đến cột 1131 và tại Km143+250, tuyến đường sắt Bắc Nam bị ảnh hưởng hạng mục Vuốt nối đường dân sinh nằm bên phía Tây đường sắt Bắc Nam kết nối từ khu vực dân cư hiện hữu đến đường công vụ đang thi công cầu vượt và Quốc lộ 217 thuộc dự án Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn – Phố Cát- Thạch Quảng và QL1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa (theo Quyết định số 1577/QĐ-UBND ngày 26/4/2018) tại Quyết định số 594/QĐ-Visitec ngày 29/8/2018 số tiền 1.970.516.097 đồng.

Qua Thanh tra thấy:

Theo Thông báo số 77/VPCP-KTNN ngày 06/01/2016 của Văn phòng Chính phủ về cơ chế thực hiện các dự án sử dụng nguồn vốn trái phiếu chính phủ còn dư của các dự án cải tạo, nâng cấp quốc lộ 1 và đường Hồ Chí Minh đoạn qua khu vực Tây Nguyên nêu: “*Đồng ý Bộ Giao thông vận tải áp dụng cơ chế thực hiện theo văn bản số 979/TTg-KTN ngày 05/7/2013*”. Tại văn bản số 979/TTg-KTN ngày 05/7/2013 nêu: “*Việc chỉ định thầu; lập và thẩm định dự toán công trình; tiết kiệm 5% giá dự toán, ...*”.

Căn cứ vào các văn bản hướng dẫn nêu trên, giá trị quyết toán tính lại giảm tương ứng phần tiết kiệm 5% số tiền 148.659.851 đồng (=2.973.197.032 đồng x 95%).

*** Ý kiến giải trình của Hội đồng BT GPMB thị xã Bim Sơn:**

+ Căn cứ Quy định tại khoản 3, Điều 89, Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013 có quy định: “*Đối với công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội gắn liền với đất đang sử dụng không thuộc trường hợp quy định tại khoản 1 và khoản 2 Điều này thì mức bồi thường tính bằng giá trị xây dựng mới của công trình có tiêu chuẩn kỹ thuật tương đương theo quy định của pháp luật chuyên ngành*”.

+ Căn cứ Quyết định số 4592/2016/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa Ban hành Bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc, làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa, theo đó tại khổ cuối thuộc điểm b, khoản 2, mục III (trang 5) có quy định: “*Đối với công trình kết cấu hạ tầng kỹ thuật, mức bồi thường bằng giá trị xây dựng mới của công trình có tiêu chuẩn kỹ thuật tương đương quy định tại phần II*

Bảng giá này". Mặt khác tại điểm c, khoản 6, mục III (trang 7) có quy định: "Những công trình có kết cấu, kiến trúc đặc biệt, những công trình khác chưa đề cập trong bảng đơn giá này, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường giải phóng mặt bằng có thể vận dụng tương tự hoặc tính toán cụ thể theo hệ thống Đơn giá xây dựng công trình tỉnh Thanh Hóa do Chủ tịch UBND tỉnh công bố, áp dụng tại thời điểm BT GPMB".

Từ các quy định trên, Công trình di chuyển cải tạo đường dây thông tin tín hiệu đường sắt thuộc công trình có kết cấu đặc biệt, việc quản lý và sử dụng đặc thù của ngành, mà bảng đơn giá bồi thường chưa đề cập đến, do đó để có cơ sở tính giá trị bồi thường, HĐBT GPMB đã phối hợp với chủ tài sản lập thiết kế xây dựng mới công trình có tiêu chuẩn kỹ thuật tương đương theo hệ thống đơn giá và định mức của nhà nước. (HĐBT GPMB thị xã Bim Sơn đã thực hiện bồi thường cho Chủ sở hữu tài sản bị ảnh hưởng là Công ty cổ phần thông tin hiệu đường sắt Vinh (Visitec) phần giá trị xây dựng mới của công trình cải tạo, di dời đường dây thông tin tín hiệu được lập theo thiết kế mới có tiêu chuẩn kỹ thuật tương đương theo quy định)

Hợp đồng mà HĐBT GPMB thị xã Bim Sơn ký với Công ty cổ phần thông tin hiệu đường sắt Vinh (Visitec) là Hợp đồng bồi thường Giải phóng mặt bằng giữa bên A là đơn vị làm nhiệm vụ Bồi thường GPMB còn bên B là Chủ tài sản để thực hiện GPMB; không phải là giao thầu, hay chỉ định thầu xây dựng.

Vì vậy, Kính đề nghị Đoàn thanh tra xem xét.

Thông qua nội dung thanh tra, Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng dự án xin cảm ơn những thiếu sót đã được Đoàn chỉ ra và xin được tiếp thu, rút kinh nghiệm để thực hiện tốt hơn trong các dự án khác.

Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng dự án báo cáo giải trình các nội dung của Đoàn thanh tra đã nêu. Kính đề nghị Đoàn thanh tra xem xét./.

Nơi nhận:

- Đoàn thanh tra BTC (b/c);
- Sở GTVT tỉnh Thanh Hóa (b/c);
- Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn (b/c);
- Lưu: VT, HĐBT.



**PHÓ CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ
Tống Thanh Bình**

Phụ lục: Bảng giải trình chi tiết các nội dung kiến nghị của đoàn thanh tra tại mục 3.



STT	Tên hồ sơ	Nội dung thanh tra yêu cầu	Giải trình
1	Thôn 6, Đường nước sạch Người đại diện: Ông Nguyễn Hồng Hương (Số tiền: 55.022.000đ)	- Chi trả kinh phí hỗ trợ bồi thường đường nước sạch: Hồ sơ bồi thường, giải phóng mặt bằng không biên bản kê đếm xác định khối lượng và giá trị bồi thường. - Không có biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện các thôn nhận tiền bồi thường	- Cung cấp bổ sung Biên bản kiểm kê, sơ đồ mặt bằng lập ngày 25/5/2017. Vị trí 1: Phía bắc đường 217B giáp ranh địa phận xã Hà Bắc Vị trí 2: nằm vị trí tương ứng các cọc GPMB: CP134; CP135, CT111, CT 113 tờ trích đo số 2. - Cung cấp bổ sung Biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện nhận tiền bồi thường ngày 21/5/2017.
2	Tổ dân phố 3, thôn 6, xã Quang Trung Quang Trung Người đại diện: ông Đặng Xuân Hùng (Số tiền: 24.800.800đ)	- Hồ sơ bồi thường, giải phóng mặt bằng không biên bản kê đếm xác định khối lượng và giá trị bồi thường. - Không có biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện nhận tiền bồi thường - Không có danh sách và chữ ký nhận tiền của các hộ dân sau khi người đại diện nhận tiền bồi thường	- Cung cấp bổ sung Biên bản kiểm kê, sơ đồ mặt bằng lập ngày 15/03/2017. (Vị trí: nằm vị trí tương ứng các cọc GPMB: CP134; CP135, CT111, CT 113 tờ trích đo số 2) - Cung cấp bổ sung Biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện nhận tiền bồi thường ngày 12/3/2017. - Cung cấp bổ sung trích biên bản họp nghị quyết tổ dân phố về



			việc sử dụng số tiền bồi thường được nhận.
3	<p>Thôn 6, Người đại diện: Ông Nguyễn Trần Năm (Số tiền: 148.175.756đ)</p>	<p>- Chi trả kinh phí hỗ trợ, bồi thường đường giao thông nội đồng (không có căn cứ xác định vị trí, điểm bị ảnh hưởng trên bản đồ giải phóng mặt bằng, trích lục bản đồ địa chính của địa phương); Hồ sơ bồi thường, giải phóng mặt bằng không biên bản kèm đếm xác định khối lượng và giá trị bồi thường.</p> <p>- Không có biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện các thôn nhận tiền bồi thường</p> <p>- Không có danh sách và chữ ký nhận tiền của các hộ dân sau khi người đại diện nhận tiền bồi thường</p>	<p>- Cung cấp bổ sung Biên bản kiểm kê, sơ đồ mặt bằng lập ngày 15/3/2017. (Vị Trí: năm vị trí tương ứng các cọc GPMB: CP128, CT103 tờ trích đo số 3. trước mặt nhà bà Tống Thị Lại)</p> <p>- Cung cấp bổ sung Biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện nhận tiền bồi thường ngày 12/3/2017.</p> <p>- Cung cấp bổ sung trích biên bản họp nghị quyết thôn về việc sử dụng số tiền bồi thường được nhận ngày 01/7/2017.</p>
4	<p>Thôn 4, Người đại diện: Ông Lê Văn Tạo (Số tiền: 160.029.692 đ)</p>	<p>- Chi trả kinh phí hỗ trợ, bồi thường đường giao thông nội đồng (không có căn cứ xác định vị trí, điểm bị ảnh hưởng trên bản đồ giải phóng mặt bằng, trích lục bản đồ địa chính của địa phương); Hồ sơ bồi thường, giải phóng mặt bằng không biên bản kèm đếm xác định khối lượng và giá trị bồi thường.</p> <p>- Không có biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện các thôn nhận tiền bồi thường.</p>	<p>- Cung cấp bổ sung Biên bản kiểm kê, sơ đồ mặt bằng lập ngày 28/3/2017. (Vị trí: Các đường và mương giao thông nội đồng thuộc địa phận thôn 4).</p> <p>- Cung cấp bổ sung Biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện nhận tiền bồi thường ngày 27/3/2017.</p>

		- Không có danh sách và chữ ký nhận tiền của các hộ dân sau khi người đại diện nhận tiền bồi thường	- Cung cấp bổ sung trích biên bản họp nghị quyết thôn về việc sử dụng số tiền bồi thường được nhận ngày 20/9/2017.
5	Thôn 3. Người đại diện: Ông Phạm Thanh Bình, trưởng thôn (Số tiền: 38.524.200đ)	- Chi trả kinh phí hỗ trợ, bồi thường đường giao thông nội đồng (không có căn cứ xác định vị trí, điểm bị ảnh hưởng trên bản đồ giải phóng mặt bằng, trích lục bản đồ địa chính của địa phương); Hồ sơ bồi thường, giải phóng mặt bằng không biên bản kèm đếm xác định khối lượng và giá trị bồi thường. - Không có biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện các thôn nhận tiền bồi thường. - Không có danh sách và chữ ký nhận tiền của các hộ dân sau khi người đại diện nhận tiền bồi thường.	- Cung cấp bổ sung Biên bản kiểm kê, sơ đồ mặt bằng lập ngày 23/8/2017. (Vị trí: Các đường giao thông nội đồng thuộc địa phận thôn 3 gần nhà máy xử lý nước thải) - Cung cấp bổ sung Biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện nhận tiền bồi thường ngày 21/8/2017. - Cung cấp bổ sung đơn đề nghị của ông Trưởng thôn 3 đại diện các hộ dân thôn 3 đã nêu rõ mục đích của số tiền bồi thường được nhận để dùng thực hiện chương trình xây dựng nông thôn mới nội đồng của thôn 3.
6	Thôn 5, Người đại diện: Ông Phạm Mạnh Hùng, trưởng thôn (Số tiền: 39.402.000đ) Vị trí: Các đường giao thông nội	- Chi trả kinh phí hỗ trợ, bồi thường đường giao thông nội đồng (không có căn cứ xác định vị trí, điểm bị ảnh hưởng trên bản đồ giải phóng mặt bằng, trích lục bản đồ địa chính của địa phương); Hồ sơ bồi thường, giải phóng mặt bằng không biên bản	- Cung cấp bổ sung Biên bản kiểm kê, sơ đồ mặt bằng lập ngày 24/8/2017.

	đồng thuộc địa phận thôn 5	<p>kiểm đếm xác định khối lượng và giá trị bồi thường.</p> <p>- Không có biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện các thôn nhận tiền bồi thường.</p> <p>- Không có danh sách và chữ ký nhận tiền của các hộ dân sau khi người đại diện nhận tiền bồi thường</p>	<p>- Cung cấp bổ sung Biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện nhận tiền bồi thường ngày 30/7/2017.</p> <p>- Cung cấp bổ sung trích biên bản họp nghị quyết thôn về việc sử dụng số tiền bồi thường được nhận ngày 21/9/2017.</p>
7	<p>Ông Mai Văn Xuân (thi công đường nước sạch) (Số tiền: 194.616.000đ) Vị trí: Hệ thống nước sạch sinh hoạt trước nhà các hộ tuyến đường Thanh niên)</p>	<p>- Chi trả kinh phí hỗ trợ, bồi thường một số mục đường nước sạch (không có căn cứ xác định vị trí, điểm bị ảnh hưởng trên bản đồ giải phóng mặt bằng, trích lục bản đồ địa chính của địa phương); Hồ sơ bồi thường, giải phóng mặt bằng không biên bản kiểm đếm xác định khối lượng và giá trị bồi thường.</p> <p>- Không có biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện các thôn nhận tiền bồi thường</p>	<p>- Cung cấp bổ sung Biên bản kiểm kê, sơ đồ mặt bằng, hồ sơ thiết kế đã có đầy đủ.</p> <p>- Cung cấp bổ sung Biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện đứng tên hồ sơ và nhận tiền bồi thường ngày 30/3/2018.</p>
8	<p>Ông Trần Văn Thọ (Di chuyển cây) (Số tiền: 51.569.000đ)</p>	<p>- Chi trả kinh phí hỗ trợ, bồi thường hồ sơ bồi thường, giải phóng mặt bằng không có biên bản kiểm đếm xác định khối lượng và giá trị bồi thường.</p>	<p>- Cung cấp bổ sung Biên bản kiểm kê đầy đủ.</p>
9	<p>Ông Mai Văn Xuân (thi công đường nước sạch) (Số tiền: 156.409.000đ) Vị trí: Hệ thống nước sạch sinh</p>	<p>- Chi trả kinh phí hỗ trợ, bồi thường một số mục đường nước sạch (không có căn cứ xác định vị trí, điểm bị ảnh hưởng trên bản đồ giải phóng mặt bằng, trích lục bản đồ địa chính của địa phương); Hồ sơ bồi thường, giải</p>	<p>- Cung cấp bổ sung Biên bản kiểm kê, sơ đồ mặt bằng, hồ sơ thiết kế đầy đủ.</p> <p>- Cung cấp bổ sung</p>

	<p>hoạt trước nhà các hộ tuyến đường gom</p>	<p>phóng mặt bằng không biên bản kèm đếm xác định khối lượng và giá trị bồi thường.</p> <p>- Không có biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện các thôn nhận tiền bồi thường.</p>	<p>Biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện đứng tên hồ sơ và nhận tiền bồi thường ngày 02/4/2018.</p>
10	<p>Ông Nguyễn Quang Hùng - Đại diện các hộ dân phía Tây đường sắt Bắc Nam, thuộc thôn 4, xã Quang Trung (Số tiền: 298.314.243đ) Vị trí: Hệ thống điện sinh hoạt trước nhà các hộ tuyến đường gom</p>	<p>- Hồ sơ bồi thường, giải phóng mặt bằng không biên bản kèm đếm xác định khối lượng và giá trị bồi thường.</p> <p>- Không có biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện các thôn nhận tiền bồi thường</p>	<p>- Cung cấp bổ sung Biên bản kiểm kê, sơ đồ mặt bằng, hồ sơ thiết kế đầy đủ.</p> <p>- Cung cấp bổ sung Biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện đứng tên hồ sơ và nhận tiền bồi thường ngày 20/4/2018.</p>
11	<p>Ông Phạm Mạnh Hùng - Đại diện các hộ thôn 5 (Số tiền: 45.453.000đ) Vị trí: Hoàn trả đường giao thông nội đồng từ đường gom qua gầm cầu vượt</p>	<p>- Chi trả kinh phí hỗ trợ, bồi thường đường giao thông nội đồng (không có căn cứ xác định vị trí, điểm bị ảnh hưởng trên bản đồ giải phóng mặt bằng, trích lục bản đồ địa chính của địa phương); Hồ sơ bồi thường, giải phóng mặt bằng không biên bản kèm đếm xác định khối lượng và giá trị bồi thường.</p> <p>- Không có biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện các thôn nhận tiền bồi thường</p> <p>- Không có danh sách và chữ ký nhận tiền của các hộ dân sau khi người đại diện nhận tiền bồi thường</p>	<p>- Cung cấp bổ sung Biên bản kiểm kê, sơ đồ mặt bằng đầy đủ.</p> <p>- Cung cấp bổ sung Biên bản họp, nội dung thống nhất của các hộ dân ủy quyền cho người đại diện đứng tên hồ sơ và nhận tiền bồi thường ngày 05/6/2018.</p> <p>- Đây là công trình hoàn trả nên số tiền được nhận bồi thường dùng để xây dựng lại đường giao thông nội đồng của thôn 5, vì vậy không có danh sách các hộ dân nhận tiền.</p>

- Đối với 05 tổ chức:

STT	Đơn vị nhận tiền	Nội dung thanh tra yêu cầu	Giải trình
1	Chi nhánh Thủy lợi Bim Sơn, Người đại diện: Ông Trương Văn Thi - GD chi nhánh (Số tiền: 225.228.000đ)	- Việc bồi thường cho Chi nhánh Thủy lợi Bim Sơn(hạng mục nhà bơm, sân công). Thực tế trên tuyến không có hạng mục này, Chi nhánh Thủy lợi Bim Sơn sử dụng hệ thống bơm di động . Trong dự án đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn-Phố Cát-Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam đã hoàn trả hạng mục cống dẫn nước, hệ thống mương dẫn nước.	Vị Trí: nằm vị trí tương ứng các cọc GPMB: CP128, CT103 tờ trích đo số 3. trước mặt nhà bà Tống Thị Lại
2	Viễn thông Bim Sơn Người đại diện: ông Nguyễn Xuân Phong – Giám đốc (Số tiền: 26.566.670đ)	- Chi trả không có căn cứ xác định (vị trí, điểm bị ảnh hưởng trên bản đồ giải phóng mặt bằng, trích lục bản đồ địa chính của địa phương), thực tế tại hiện trường không xác định được địa điểm bị ảnh hưởng.	- Cung cấp bổ sung Biên bản kiểm kê, sơ đồ mặt bằng lập ngày 14/3/2017. (Vị trí: Đoạn tiếp giáp tuyến đường mới nối với đường Thanh Niên, Cọc GPMB: CP 49, CP 50 tờ trích đo số 7)
3a	Công ty CP Giấy và Bao bì Bim Sơn, Người đại diện: bà Đỗ Thị Nội (Kế toán Công ty) (Số tiền: 13.837.500đ)	- Việc chi trả tiền cho công ty CP giấy và bao bì Bim Sơn (Hạng mục đường ống nước) trong dự án đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn-Phố Cát-Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, Ban QLA Giao thông I Thanh Hóa đã hoàn trả hạng mục cống dẫn nước qua đường vào phần bể bơm nước của công ty (Hạng mục cống ngang qua đường nằm trong gói thầu xây lắp 5.1 thực hiện)	- Thực tế hạng mục đường ống thoát nước qua đường bị ảnh hưởng, trước đoạn nhà ông Nguyễn Huy Đợi, bà Bùi Thị Luyên. Vị trí : Nằm vị trí tương ứng các cọc GPMB: CP134; CP135, CT111, CT 113 tờ trích đo số 2
3b	Công ty CP Giấy và Bao bì Bim Sơn, Người đại diện: Ông Phạm	- Việc chi trả tiền cho công ty CP giấy và bao bì Bim Sơn (Hạng mục nhà máy bơm) thực tế hạng mục này Công ty CP giấy và bao	- Hạng mục nhà đề máy bơm giáp đất nhà ông Đặng Văn Hùng, bà Nguyễn Thị Lại

	Hữu Thức - GD Công ty (Số tiền: 58.002.372đ) Vị trí: Nằm vị trí tương ứng các cọc GPMB: CP154; CP155 từ trích đo số 1	bì Bim Sơn không sử dụng. Đơn vị đã sử dụng nhà máy bơm tại một vị trí khác trên tuyến đường.	(nhà để trạm bơm) Theo Công ty thì đây là trạm bơm ở sông khi trạm bơm kia (xa sông, phải dẫn nước vào mương) không đủ nước thì phải sử dụng trạm bơm này.
4	Điện lực Bim Sơn	- Không có cơ sở chứng minh các hạng mục trên tuyến đường thuộc diện tích ảnh hưởng của dự án	Trước mặt các hộ tuyến đường Thanh niên thôn 4 xã Quang Trung
5	Hợp tác xã dịch vụ TH xã Quang Trung	- Không có cơ sở chứng minh các hạng mục trên tuyến đường thuộc diện tích ảnh hưởng của dự án	Vị trí: Mương thoát nước từ cống ra sông, nằm vị trí tương ứng các cọc GPMB: CP134; CP135, CT111, CT 113 từ trích đo số 2. Đường nội đồng: Vị trí nút giao hai nhánh cầu cầu vượt. (Giáp phía Bắc đường lên cầu vượt)