

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi đất đối với UBND xã Quang Trung để thực hiện  
Dự án: Đầu tư xây dựng mở rộng năng lực sản xuất Chi nhánh Tổng công ty may 10 - CTCP, tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4527/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hóa số 2970/QĐ-UBND ngày 06/8/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư xây dựng mở rộng năng lực sản xuất Chi nhánh Tổng công ty May 10 - CTCP, tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Phòng Tài Nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 44/TTr-TNMT ngày 24 tháng 01 năm 2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi **5634,3 m<sup>2</sup>** đất UBND xã Quang Trung quản lý, gồm: **2044,2m<sup>2</sup>** đất trồng cây hàng năm (LUC), ( trong đó: diện tích đất công ích là 1952,4m<sup>2</sup>); **1888,9m<sup>2</sup>** đất giao thông (DGT); **29,6m<sup>2</sup>** đất thủy lợi (DTL), **1637,3m<sup>2</sup>** đất mặt nước chuyên dùng (MNC) và **34,3m<sup>2</sup>** đất bằng chưa sử dụng (BCS). Thuộc các thửa đất số 58,15,18, 8, 9, 30,28, 14, 39,59, 29,31, 3 Tờ trích đo số 01/TĐĐC - 2018 do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất được Sở TNMT Thanh Hóa duyệt ngày 24/12/2018;

Địa chỉ thửa đất thu hồi: Thôn 4, xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn.

- Lý do thu hồi đất: Thực hiện Dự án: Đầu tư xây dựng mở rộng năng lực sản xuất Chi nhánh Tổng công ty May 10 – CTCP, tại xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND xã Quang Trung có trách nhiệm thực hiện Quyết định thu hồi đất này; Niêm yết Quyết định này tại Trụ sở làm việc UBND xã Quang Trung và nhà Văn hóa thôn 4; chỉnh lý biến động đất đai trên hồ sơ địa chính và báo cáo biến động đất đai theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chỉnh lý biến động trên hồ sơ địa chính; thông báo để Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa chỉnh lý biến động đất đai trên hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn có trách nhiệm đăng Quyết định thu hồi đất này trên trang thông tin điện tử của thị xã.

4. Hội đồng bồi thường GPMB thị xã chủ trì, phối hợp đơn vị liên quan thực hiện việc chi trả bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng đối với diện tích đất thu hồi theo quy định; tổ chức bàn giao đất đã giải phóng mặt bằng xong cho Nhà đầu tư để thực hiện dự án.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã Bim Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Hội đồng bồi thường GPMB thị xã, Chủ tịch UBND xã Quang Trung và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Tổng Thanh Bình