

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 782 /UBND-QLDA  
V/v xây dựng kế hoạch tiến  
độ các dự án trùng tu, tôn tạo  
di tích lịch sử văn hóa trên  
địa bàn thị xã Bỉm Sơn.

Bỉm Sơn, ngày 03 tháng 5 năm 2019

Kính gửi: Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện văn bản số: 1236/SVHTTDL-KHTC ngày 17/4/2019 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc xây dựng kế hoạch tiến độ các dự án trùng tu, tôn tạo di tích lịch sử văn hóa trên địa bàn tỉnh. UBND thị xã Bỉm Sơn xây dựng và báo cáo kế hoạch tiến độ các dự án trùng tu, tôn tạo di tích lịch sử văn hóa trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn với những nội dung như sau:

1. Đối với dự án UBND thị xã Bỉm Sơn đang được giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư gồm 01 dự án: Xây dựng bãi để xe và các hạng mục phụ trợ đền Chín giếng, thị xã Bỉm Sơn: Dự án đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại văn bản số: 10361/UBND-THKH ngày 27/8/2018, hiện nay dự án đang thực hiện chuẩn bị đầu tư để trình UBND tỉnh thẩm định và phê duyệt theo quy định làm cơ sở thực hiện các bước tiếp theo.

*(Kèm theo kế hoạch tiến độ dự án tại Phụ lục 01)*

2. Đối với dự án UBND thị xã quản lý gồm 02 dự án:

2.1. Xây dựng, tôn tạo di tích Đền Bát hải Long Vương, phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn. Dự án được Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn phê duyệt tại Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2017 và đã thi công đã hoàn thành 50% khối lượng công việc; dự kiến thời gian hoàn thành vào quý IV năm 2019.

*(Kèm theo kế hoạch tiến độ dự án tại Phụ lục 02)*

2.2. Mở rộng địa giới chùa Khánh Quang tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn. Do Ban trị sự phật giáo thị xã Bỉm Sơn làm chủ đầu tư. Dự án đã được UBND tỉnh chấp thuận tại văn bản số: 8563/UBND-NN ngày 25/5/2019. Hiện nay, dự án đang tổ chức giải phóng mặt bằng và chuẩn bị đầu tư.

*(Kèm theo kế hoạch tiến độ dự án tại Phụ lục 03)*

UBND thị xã Bỉm Sơn báo cáo để Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tổng hợp báo cáo UBND tỉnh.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QLDA.



**Bùi Huy Hùng**

**Phụ lục 01:**

**Kế hoạch tiến độ dự án: Xây dựng bãi đỗ xe và các hạng mục phụ trợ đền  
Chín giếng, thị xã Bỉm Sơn**

(Kèm theo công văn số: 782 /UBND-QLDA ngày 03/5 /2019 của UBND thị xã



**I. Khái quát về dự án:**

1. Tên dự án: Xây dựng bãi đỗ xe và các hạng mục phụ trợ đền Chín giếng, thị xã Bỉm Sơn.
2. Địa điểm thực hiện: phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.
3. Chủ đầu tư: UBND thị xã Bỉm Sơn.
4. Mục tiêu, quy mô đầu tư:
  - Mục tiêu: Từng bước hoàn thiện quy hoạch và đáp ứng nhu cầu du lịch tâm linh của khách thập phương.
  - Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng các công trình gồm: bãi đỗ xe, nhà vệ sinh theo tiêu chuẩn, kiot dịch vụ, hệ thống tường rào, kè chắn, cấp thoát nước, cấp điện, ... phù hợp quy hoạch và hiện trạng khu vực.
5. Dự kiến tổng mức đầu tư: khoảng 10,0 tỷ đồng.
6. Nguồn vốn: Vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ xây dựng nhà vệ sinh theo Quyết định số: 02/2018/QĐ-UBND ngày 25/01/2018, ngân sách thị xã Bỉm Sơn và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác.
7. Thời gian thực hiện: Từ năm 2019 đến 2021.

**II. Tiến độ triển khai thực hiện:**

**1. Chuẩn bị đầu tư:**

- Các văn bản pháp lý và quyết định phê duyệt dự án:
  - + Văn bản số: 10361/UBND-THKH ngày 27/8/2018 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư xây dựng bãi đỗ xe và các hạng mục phụ trợ đền Chín giếng, thị xã Bỉm Sơn.
  - + Quyết định phê duyệt dự án: Chưa có.
- Dự kiến thời gian hoàn thành các bước chuẩn bị đầu tư: Tháng 10/2019.

**2. Thực hiện đầu tư:**

- Tiến độ giải phóng mặt bằng, dự kiến thời gian hoàn thành công tác GPMB: Chủ đầu tư đang triển khai công tác GPMB; dự kiến thời gian hoàn thành GPMB trong quý II/2020.
- Thời gian khởi công: Dự kiến quý II/2020.
- Tiến độ thực hiện đến nay:
  - + Khối lượng các công việc đã thực hiện: Đang thực hiện lập hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật.
  - + Tiến độ giải ngân: Chưa có kế hoạch vốn; Chưa giải ngân.

- Dự kiến tiến độ thực hiện trong thời gian tới:
- + Hoàn thành chuẩn bị đầu tư: tháng 10/2019
- + Hoàn thành GPMB: quý II/2020;
- + Tổ chức lựa chọn nhà thầu và khởi công: quý II/2020.
- + Hoàn thành công trình: quý II/2021.
- Khó khăn, vướng mắc và giải pháp thực hiện: Không

**3. Kết thúc đầu tư:**

- Dự kiến thời gian hoàn thành và bàn giao công trình đưa vào sử dụng: quý II/2021.
- Thời gian hoàn thành hồ sơ quyết toán dự án hoàn thành: quý III/2021.

Phụ lục 02:

**Kế hoạch tiến độ dự án: Xây dựng, tôn tạo di tích Đền Bát hải Long Vương, phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn**

(Kèm theo công văn số: /UBND-QLĐA ngày /4/2019 của UBND thị xã



**I. Khái quát về dự án:**

1. Tên dự án: Xây dựng, tôn tạo di tích Đền Bát hải Long Vương, phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

2. Địa điểm thực hiện: phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

3. Chủ đầu tư: UBND phường Phú Sơn.

4. Mục tiêu, quy mô đầu tư:

- Mục tiêu: Nâng cấp, tôn tạo các hạng mục thuộc quần thể thuộc di tích Đền thờ Bát Hải Long Vương nhằm trùng tu tôn tạo di tích, đảm bảo mỹ quan, phát huy thêm giá trị di tích.

Trùng tu tôn tạo lại Đền thờ Bát Hải Long Vương nhằm đáp ứng nhu cầu sinh hoạt văn hóa - tín ngưỡng - tâm linh của người dân phường Phú Sơn và các phật tử khác, đáp ứng các hoạt động tôn giáo địa phương.

- Quy mô đầu tư: Đầu tư hạng mục nhà Hậu cung và trùng tu tôn tạo lại sân vườn trong khuôn viên.

5. Tổng mức đầu tư: 2.521.690.606 đồng.

(Hai tỷ, năm trăm hai mươi một triệu, sáu trăm chín mươi nghìn, sáu trăm linh sáu đồng).

6. Nguồn vốn: Nguồn vốn Ngân sách và nguồn huy động hợp pháp khác.

7. Thời gian thực hiện: Không quá 2 năm.

**II. Tiến độ triển khai thực hiện:**

**1. Chuẩn bị đầu tư:**

- Các văn bản pháp lý và quyết định phê duyệt dự án:

+ Văn bản số: 2846/SVHTTDL-DSVH ngày 28/10/2016 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh Thanh Hóa về việc thống nhất chủ trương đầu tư xây dựng, tôn tạo di tích Đền Bát hải Long Vương, phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn. Hạng mục: Hậu Cung

+ Quyết định phê duyệt dự án: Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 16/01/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Xây dựng tôn tạo di tích Đền bát Hải Long Vương, phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

- Thời gian hoàn thành các bước chuẩn bị đầu tư: Tháng 01/2017.

## 2. Thực hiện đầu tư:

\* Khối lượng công việc đã thực hiện:

STT	Nội dung công việc	Thời gian thực hiện	Ghi chú
1	Quyết định phê duyệt Báo cáo KTKT; Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu.	Tháng 01/2017	
2	Tổ chức lựa chọn nhà thầu thi công xây lắp	Tháng 3/2017	
3	Thời gian khởi công	06/6/2017	

\* Tiến độ thực hiện đến nay:

+ Khối lượng các công việc đã thực hiện: Nhà thầu thi công đã hoàn thành 50% khối lượng công việc theo hợp đồng (Xây dựng phần móng, phần tường, cột, dầm, xà, đắp hạ tiết hoa văn, trát trong ngoài công trình).

+ Tiến độ giải ngân: Đã giải ngân cho nhà thầu thi công xây lắp: 300.000.000 đồng; Giải ngân cho đơn vị Tư vấn thiết kế: 50.000.000đ.

\* Dự kiến tiến độ thực hiện trong thời gian tới:

+ Thi công phần gỗ mái công trình (hoành, rui, mè, tàu mái, lá mái ...) và lợp ngói; cải tạo sân vườn: hoàn thành trong quý II/2019.

+ Hoàn thành công trình: quý III/2019.

## 3. Kết thúc đầu tư:

- Dự kiến thời gian hoàn thành và bàn giao công trình đưa vào sử dụng: quý III/2019.

- Thời gian hoàn thành hồ sơ quyết toán dự án hoàn thành: quý IV/2019.

## 4. Khó khăn, vướng mắc và giải pháp thực hiện:

### Về nguồn vốn:

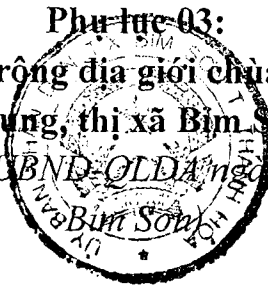
**Khó khăn:** Về nguồn vốn đầu tư, do nguồn vốn Ngân sách phường còn hạn hẹp, chủ yếu là nguồn vốn huy động xã hội hóa (công đức trong nhân dân bằng tiền 500.000.000đ và công đức vật liệu khoảng 200.000.000đ). Nguồn vốn hỗ trợ chống xuống cấp của Tỉnh và của thị xã chưa có.

**Kiến nghị:** Đề nghị hỗ trợ nguồn vốn ngân sách chống xuống cấp của tỉnh 500.000.000đ và của thị xã 500.000.000đ để UBND phường Phú Sơn có nguồn vốn đầu tư xây dựng công trình.

**Phụ lục 03:**

**Kế hoạch tiến độ dự án: Mở rộng địa giới chùa Khánh Quang tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn**

(Kèm theo công văn số: /UBND-QLDA ngày /4/2019 của UBND thị xã



**I. Khái quát về dự án:**

1. Tên dự án: Mở rộng địa giới chùa Khánh Quang tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.
2. Địa điểm thực hiện: xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.
3. Chủ đầu tư: Ban trị sự Phật giáo thị xã Bỉm Sơn.
4. Mục tiêu, quy mô đầu tư:
  - Mục tiêu: Mở rộng địa giới chùa Khánh Quang.
  - Quy mô đầu tư: Thực hiện dự án với diện tích khoảng 7.000m<sup>2</sup>. Trong đó, mở rộng diện tích chùa 5.000m<sup>2</sup>; xây dựng lại đường giao thông với diện tích 2.000m<sup>2</sup>.
5. Nguồn vốn: Nguồn vốn huy động hợp pháp của Ban trị sự Phật giáo.

**II. Tiến độ triển khai thực hiện:**

**1. Chuẩn bị đầu tư:**

- Các văn bản pháp lý và quyết định phê duyệt dự án:
  - + Văn bản số: 8563/UBND-NN ngày 25/5/2019 của UBND tỉnh về việc đồng ý cho Ban trị sự Phật giáo thị xã Bỉm Sơn được mở rộng địa giới chùa Khánh Quang tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn
  - Thời gian hoàn thành các bước chuẩn bị đầu tư: quý III/2019.

**2. Thực hiện đầu tư:**

- \* Khối lượng công việc đã thực hiện: Đã báo cáo UBND tỉnh và UBND thị xã để thực hiện GPMB. Hiện nay, UBND thị xã đã thành lập HDBTHT&TĐC và tổ chức GPMB.
- \* Tiến độ thực hiện đến nay:
  - + Khối lượng các công việc đã thực hiện: Đã kiểm kê, lập phương án BTGPMB.
  - + Tiến độ giải ngân: Chưa.
  - \* Dự kiến tiến độ thực hiện trong thời gian tới:
    - + Hoàn thành GPMB: Quý IV/2019
    - + Hoàn thành công trình: quý I/2020.

**3. Kết thúc đầu tư:**

- Dự kiến thời gian hoàn thành và bàn giao công trình đưa vào sử dụng: quý I/2020.

**4. Khó khăn, vướng mắc và giải pháp thực hiện: Không**