

Số: 789 /TTr-UBND

Bỉm Sơn, ngày 03 tháng 5 năm 2019

**TỜ TRÌNH**

**Về việc bổ sung danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất, danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2019**

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2017/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập điều chỉnh Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định và báo cáo UBND Tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt bổ sung danh mục công trình, dự án cần phải thu hồi đất năm 2019 thị xã Bỉm Sơn với những nội dung chính sau:

- Tổng diện tích phải thu hồi: 29,5ha để thực hiện 01 công trình, dự án Khu dân cư tại đô thị và nông thôn.

- Tổng diện tích chuyển mục đích đất lúa: 22,85ha để thực hiện 02 dự án. Trong đó có 7,3ha thực hiện 01 dự án thuộc thẩm quyền Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận.

*(Có biểu chi tiết và hồ sơ kèm theo)*

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn kính trình Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, tổng hợp báo cáo UBND tỉnh. /

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Các PCTUBND TX (để chỉ đạo);
- Phòng TCKH, Ban QLDA;
- Lưu: VT, TNMT.



**Bùi Huy Hùng**

**DANH MỤC BỔ SUNG CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN PHẢI THU HỒI ĐẤT, CÔNG TRÌNH CHUYÊN MỤC ĐÍCH  
SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA NĂM 2019 CỦA THỊ XÃ BỈM SƠN**

*(Kèm theo Tờ trình số 789 /Tr-UBND ngày 05 /5/2019 của UBND thị xã Bỉm Sơn)*

STT	Hạng mục	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích thu hồi theo quy hoạch (ha)	Diện tích đất lúa (ha)	Sử dụng vào loại đất	Thời gian thực hiện	Chủ trương, nguồn vốn đầu tư	Vị trí bản đồ địa chính (tờ bản đồ) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
I	<i>Công trình dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất</i>			29,5					
1	Khu dân cư Nam Cổ Đàm	UBND thị xã	Phường Lam Sơn	29,5	15,55	ODT, DVH, SKC, LUC, NDT	2018-2019	2714/QĐ-UBND ngày 18/7/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa nguồn đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất	Tờ bản đồ số 111, 112, 113, 118, 119, 123, 124, 130, 131 BĐĐC phường Lam Sơn, xác lập năm 2011 tỷ lệ 1/500. Tờ bản đồ số 63, 64, 67, 68 BĐĐC phường Lam Sơn, xác lập năm 2011 tỷ lệ 1/1000
II	<i>Dự án công trình chuyên mục đích sử dụng đất trồng lúa do HĐND tỉnh chấp thuận</i>			7,68	7,3				
1	Sản xuất trang bị, dụng cụ thể thao Vaude Việt Nam	Công ty TNHH Vaude Việt Nam	Phường Đông Sơn	7,68	7,3	LUC, DHT	2019	3284/QĐ-UBND ngày 29/8/2018 của UBND tỉnh v/v chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	Tờ 88,89, BĐ ĐC phường Đông Sơn tỷ lệ 1/1000 đo vẽ năm 2011